

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV
Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Číslo: OU-PO-OCDPK-2024/014888-08

Prešov 30.07.2024

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 01 Prešov (ďalej len „stavebník“) podal dňa 19.12.2023 na Okresnom úrade Prešov, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na inžiniersku stavbu „**III/3440 Prešov – most cez Sekčov (ul. Solivarská), I. etapa, stavebné objekty: SO 101-01 Rekonštrukcia cesty III/3440, úprava, SO 201-00 Most č. 3440-003, rekonštrukcia, SO 511-01 Preložka vodovodov, I. etapa, SO 601-01 Preložka trolejového vedenia, I. etapa, SO 602-01 Preložka spätných a napájacích káblov, I. etapa, SO 612-01 Preložka a ochrana silnoprúdových NN vedení, I. etapa, SO 621-01 Verejné osvetlenie, I. etapa, SO 631-01 Kabelovod, I. etapa, SO 651-01 Preložka a ochrana slaboprúdových vedení Slovak Telekom, I. etapa**“ na parcelách č. KN-C č. 3295/1, 3295/3, 3295/4, 3296/1, 3296/2, 3296/3 kat. územia Prešov časť Solivar a KN-E č. 2320/1 kat. územia Prešov časť Solivar, KN-E č. 1130/2, kat. územia Prešov (ďalej len „inžinierska stavba“).

Pre uskutočnenie inžinierskej stavby vydal Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako špeciálny stavebný úrad, stavebné povolenie pod č. OU-PO-OCDPK-2020/028948-06 zo dňa 31.08.2020 a predĺžil rozhodnutím pod č. OU-PO-OCDPK-2023/024642-3 zo dňa 25.07.2023.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa ustanovenia § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, príslušný konať ako špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy podľa ustanovenia § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa ustanovenia § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), konajúc ako vecne príslušný správny orgán podľa ustanovení § 5 a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v súlade s ustanovením § 76 ods. 1 stavebného zákona a podľa ustanovenia § 82 ods. 1 stavebného zákona **p o v o l’ u j e u ž í v a n i e** inžinierskej stavby uskutočnenej stavebníkom - stavebných objektov SO 101-01 Rekonštrukcia cesty III/3440, úprava, SO 201-00 Most č. 3440-003, rekonštrukcia, SO 511-01 Preložka vodovodov, I. etapa, SO 601-01 Preložka trolejového vedenia, I. etapa, SO 602-01 Preložka spätných a napájacích káblov, I. etapa, SO 612-01 Preložka a ochrana silnoprúdových NN vedení, I. etapa, SO 621-01 Verejné osvetlenie, I. etapa, SO 631-01 Kabelovod, I. etapa, SO 651-01 Preložka a ochrana slaboprúdových vedení Slovak Telekom, I. etapa.

Rozhodnutie o námietkach:

Námietky neboli podané.

Odchýlky od projektovej dokumentácie:

Drobné odchýlky sú uvedené v dokumentácii skutočného realizovania stavby. Špeciálny stavebný úrad zistené odchýlky od dokumentácie stavby berie na vedomie, tieto si nevyžadujú zvláštne konanie.

Nedorobky:

Nedorobky zistené na kolaudačnom konaní boli odstránené zo strany stavebníka (Označenie hydranta v zmysle platných predpisov).

Pre užívanie inžinierskej stavby určuje špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 82 ods. 1 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Vlastník stavby alebo jej správca je povinný v súlade s dokumentáciou overenou špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) a s dokumentáciou skutočnej realizácie stavby udržiavať inžiniersku stavbu v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo bezpečnostných nedostatkov a ohrozenie životného prostredia.
2. Vlastník stavby alebo jej správca je povinný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi stavbu užívať na účely stanovené podľa ustanovení § 43a ods. 1 a ods. 3 písm. a) stavebného zákona, ako inžiniersku stavbu.
3. Vlastník stavby alebo jej správca zabezpečí na vlastné náklady údržbu inžinierskej stavby.
4. Stavebník je povinný stavebné objekty odovzdať vlastníčkovi alebo prevádzkovateľovi vedenia (ustanovenie § 18 ods. 13 cestného zákona), ktorý je povinný bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti tohto kolaudačného rozhodnutia prevziať upravený úsek vedenia do užívania v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. V súlade s § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je vlastník inžinierskej stavby umiestnenej v dotyku s vodným tokom a inundačnom území povinný na vlastné náklady a) dbať o ich riadnu údržbu a o ich bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd, b) zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom, c) odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.
6. V prípade, že inžinierske siete v súbehu, dotyku a pri križovaní vodného toku Sekčov neboli realizované v súlade so stanoviskom SVP, š.p. vydaným pod č. CS SVP OZ KE3708/2019/2 zo dňa 28.08.2019, tak SVP. Š.p. nebude zodpovedať za prípadne škody, ktoré môžu vzniknúť v rámci rekonštrukcie predmetného vodného toku.
7. Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba pri správe a údržbe inžinierskej stavby je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľnosťami, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru.

Vydanie tohto rozhodnutia podlieha spoplatneniu podľa položky 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov tvoriaceho prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na to, že na stavebníka sa vzťahuje oslobodenie od poplatkov podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) citovaného zákona, sa poplatok za vydanie rozhodnutia nevyberá.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 19.12.2023 na špeciálnom stavebnom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre inžiniersku stavbu. Pre uskutočnenie inžinierskej stavby vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie pod č. OU-PO-OCDPK-2020/028948-06 zo dňa 31.08.2020 a predĺžil rozhodnutím pod č. OU-PO-OCDPK-2023/024642-3 zo dňa 25.07.2023.

Špeciálny stavebný úrad, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa ustanovenia § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, príslušný konat' ako špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy podľa ustanovenia § 3a ods. 3 cestného zákona a podľa ustanovenia § 120 ods. 1 stavebného zákona, konajúc ako vecne príslušný správny orgán podľa ustanovení § 5 a § 46 správneho poriadku po preskúmaní návrhu oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom písomným listom OU-PO-OCDPK-2024/014888-03 zo dňa 27.03.2024 podľa ustanovenia § 80 ods. 1 stavebného zákona začatie kolaudačného konania v predmetnej veci a súčasne nariadil na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 22.04.2024 (v pondelok) o 9:30 hod., o čom je spísaný protokol v súlade s ustanovením § 81a ods. 1 stavebného zákona.

Špeciálny stavebný úrad za účasti stavebníka, účastníkov konania a dotknutých orgánov v kolaudačnom konaní a na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním preskúmal podľa ustanovenia § 81 ods. 1 stavebného zákona, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní a súčasne preskúmal, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia a bezpečnosti cestnej premávky. Špeciálny stavebný úrad v kolaudačnom konaní preskúmal, či boli dodržané podmienky dané pre umiestnenie stavby, či je treba určiť, príp. aké podmienky je nutné stanoviť pre užívanie inžinierskej stavby.

Špeciálny stavebný úrad v kolaudačnom konaní zistil, že stavba svojim zhotovením a kvalitou vykonaných prác vyhovuje základným a všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa stavebného zákona a platných všeobecne záväzných právnych predpisov, čo stavebník dokladoval predložením predpísaných písomných dokladov.

Špeciálny stavebný úrad na základe vykonaného kolaudačného konania, miestneho zisťovania a ústneho pojednania a z predložených predpísaných písomných dokladov zistil, že zo strany stavebníka sú splnené podmienky pre vydanie kolaudačného rozhodnutia pre inžiniersku stavbu v rámci stavebných objektov v súlade s ustanovením § 82 ods. 1 stavebného zákona, jeho vykonávacích právnych noriem a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

Dokončená inžinierska stavba v rámci stavebných objektov je spôsobilá užívania v súlade s ustanovením § 76 ods. 1 stavebného zákona. Uskutočnením stavby ani jej budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Realizovaná inžinierska stavba je v súlade s podmienkami rozhodnutia pre umiestnenie stavby, stavebného povolenia, v súlade s projektovou dokumentáciou overenou špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní. Drobné odchýlky sú uvedené v dokumentácii skutočného realizovania stavby. Stavba spĺňa základné a všeobecné technické podmienky určené stavebným zákonom a jeho vykonávacími predpismi. Špeciálny stavebný úrad v kolaudačnom rozhodnutí určil podmienky z dôvodu zabezpečenia verejných záujmov a na ochranu práv a oprávnených záujmov účastníkov konania a dotknutých orgánov v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu kolaudačného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia pre inžiniersku stavbu v rámci stavebných objektov a preto rozhodol podľa ustanovenia § 82 ods. 1 stavebného zákona tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania podľa ustanovenia § 53 správneho poriadku právo podať odvolanie. Podľa ustanovenia § 54 správneho poriadku odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresnom úrade Prešov, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom.



Ing. Pavol Janus
vedúci odboru

Doručuje sa:účastníkom konania:

1. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov,
2. Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov,
3. Mesto Prešov, Mestský úrad Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov,
4. Kolifaktor, s.r.o., Lamačská cesta č. 3, 841 04 Bratislava,
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava,
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica,
7. WOONERF spol. s r.o., Volgogradská 13, 080 01 Prešov.

dotknutým orgánom:

1. Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Prešov, Jesenná 14, 080 05 Prešov,
2. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Prešov, Keratsinské námestie 1, 080 01 Prešov,
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, PHaB, Medzi mostami 2, 041 59 Košice,
4. OR PZ v Prešove, okresný dopravný inšpektorát, Vajanského 32, 080 01 Prešov,
5. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov,
6. Dopravný podnik mesta Prešov, a.s., Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice,
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov,
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého 5, 080 01 Prešov,
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov,
10. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
11. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice,
12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov,
13. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava,
14. Slovak Telekom, a.s., RTC-Východ, Poštová 18, P.O.BOX D30, 042 10 Košice,
15. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava,
16. O.S.V.O. com, a.s. Prešov, Strojnícka 18, 080 06 Prešov.