

Mesto Prešov

stavebný úrad

Vypracované dňa:

Zverešené dňa:

si sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/13088/137537/2024-Ja/239

V Prešove dňa: 16.08.2024

Vybavuje: Ing. Ján Janíček,
✉ jan.janicek@presov.sk
☎ 051/3100532

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu:

„Polyfunkčný komplex Pražská - II. etapa“

Na mesto **Prešov**, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa **09.08.2024** navrhovateľmi **GMT projekt, spol. s r.o., Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov a VEDOS, s.r.o., Petrovany - Vysielač súp. č. 588, 082 53 Petrovany v.z. INKO Prešov, s.r.o., IČO 52297322, Čajkovského 25, 080 05 Prešov** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: „Polyfunkčný komplex Pražská - II. etapa“, na pozemkoch parc. č. KN-C 6612/3, 4, 5, 7, 14, 15, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, KN-C 6615/1, KN-C 6616/1, 3, 8, 9, 10, 41, 116, KN-C 6619/1 ,2, 3, KN-C 6620/1, 2, 3, KN-C 6621/1, 2, 3, KN-C 6625/2, 4, 5, 6, 7, KN-C 6639/2, 3, 4, 5, 6, 7, KN-C 9480/1, 2, KN-C 9513/5, 12, 13, 14, 23, 24, 28, k.ú. Prešov, s veľkým počtom účastníkov konania.

Líniová inžinierska stavba: „Polyfunkčný komplex Pražská - II. etapa“ sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

SO 02 - Spevnené plochy a komunikácie

SO 03 - Verejný vodovod - rozšírenie siete

SO 04 - Verejná splašková kanalizácia - rozšírenie siete

SO 05 - Vnútroareálový rozvod dažďovej kanalizácie

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Polyfunkčný komplex Pražská - II. etapa“, verejnou vyhláškou.

Mesto Prešov, príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s §36 ods.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

19.09.2024 o 10:00 hod

so stretnutím pozvaných na: **Mestskom úrade v Prešove , ul. Jarkova č. 26, v zasadacej miestnosti na 1. poschodí, miestnosť č. 217**

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na **Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 305, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.**

Ak účastník konania chce nahliadnúť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa §36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

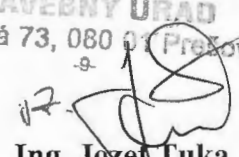
Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Prešov a zverejnená na webovom sídle obce Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Pozvánka bude doručená:

1. GMT projekt, spol. s r.o., Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov
2. VEDOS, s.r.o., Petrovany - Vysielač súp. č. 588, 082 53 Petrovany
3. INKO Prešov, s.r.o., Čajkovského 25, 080 05 Prešov
4. SVP, štátny podnik, Karloveská 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. MsÚ Prešov - Odbor majetku, Jarková 24, 080 01 Prešov
10. MsÚ Prešov - Odbor dopravy, Jirková 24, 080 01 Prešov
11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
12. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
14. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava-Karlova Ves
15. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
16. Ptrojektant: NUMERAL s.r.o., Ťačevská 605/19, 085 01 Bardejov

CO/

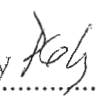
Mesto Prešov – Stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Polyfunkčný komplex Pražská - II. etapa**“, bola vyvesená na úradnej a elektronickej tabuli mesta **Prešov**

19 -08- 2024

dňa
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV



Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Polyfunkčný komplex Pražská - II. etapa**“, bola zvesená z úradnej a elektronickej tabule mesta **Prešov**

dňa

.....

Pečiatka a podpis