

**Oznámenie o doplnení podkladov pre
vydanie územného rozhodnutia**
(verejná vyhláška)

Navrhovateľ – spoločnosť **Ci development group, s.r.o., IČO: 52 663 931, so sídlom Levočská 10, 058 01 Poprad** v konaní zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou **Readis s.r.o., IČO: 51 654 067, Za Kalváriou 54, 080 01 Prešov** podala dňa 12.09.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Polyfunkčný objekt**“, na ulici Švábskej, na pozemkoch parc. č. číslo KN-C 2810/1, 2810/2, 2810/3, 2811, 3289/8, 3289/1, 3289/10, 3274/3, 2804, 2797/4, 2789, 2799/8, 2791/1, 2791/2, 2800/1, 2800/2, 2800/3, 2800/4, 2802, 2805, 2807, 2808, 2809, 2809/8, 3289/8 katastrálne územie Solivar. V rozsahu nasledovných stavebných objektov:

- SO 101 – Polyfunkčný dom
- SO 201 – Spevnené plochy a komunikácie
- SO 202 – Sadové úpravy
- SO 301 – Prípojka vodovodu
- SO 401 – Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO 501 – Dažďová kanalizácia
- SO 601 – Preložka nadzemného NN vedenia
- SO 602 – NN vedenie
- SO 603 – Odberné elektrické zariadenie
- SO 604 – Ochrana kábla verejného osvetlenia
- SO 605 – Elektrické rozvody
- SO 606 – NN areálové elektrické rozvody
- SO 701 – Prípojky plynovodu
- SO 801 – Slaboprúdové rozvody

Po prejednaní návrhu, ktoré sa konalo dňa 06.12.2023, navrhovateľ doplnil podklady územného rozhodnutia.

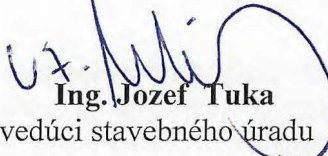
Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v súlade s § 36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje doplnenie podkladov vo veci návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Polyfunkčný objekt**“, na ulici Švábskej všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad zároveň umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k doplnením podkladom i k spôsobu ich zistenia v lehote 7. kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Do podkladov pre vydanie územného rozhodnutia je možné nahliadnuť na MsÚ v Prešove – stavebnom úrade, **na základe vopred dohodnutého termínu** na tel. čísle 051/3100 540.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia.

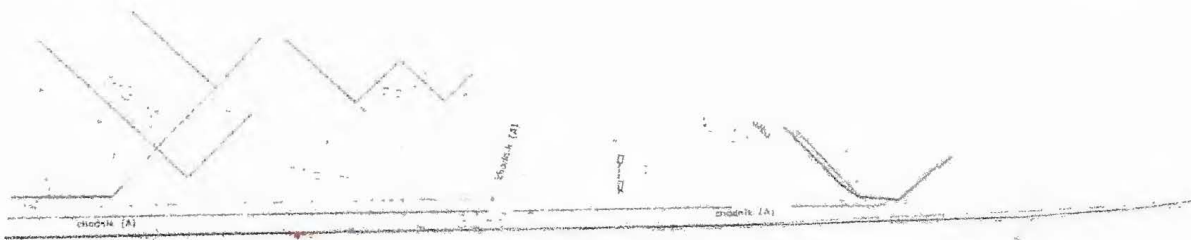
Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí.


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Doručí sa na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchranného zboru v Prešove , Požiarnícka 1, Prešov
2. Úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 08001 Prešov
3. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
4. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov, Pribinova 2, 81272 Bratislava
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o Životné prostredie
7. Okresný úrad Prešov odbor krízového riadenia
8. Okresný úrad Prešov odbor pozemkový a lesný
9. Slovenská správa ciest, Kasárenské námestie 4, 04001 Košice
10. Technické služby mesta Prešov a.s. , Bajkalská 33, 08001 Prešov
11. Správa a údržba miestnych komunikácií, Pionierska 24, 08005 Prešov
12. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 29, 08001 Bratislava
13. VSD a.s., Mlynská 31, 04001 Košice
14. VVS a.s. Kúpeľná 3, 08001 Prešov
15. SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44B, Bratislava
16. O.S.V.O.comp., a.s., Strojnícka 18, Prešov
17. Sanet., Bazovova 5, 81269 Bratislava
18. Presnet, Strojnícka 1, Prešov
19. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
20. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
21. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, P.O.BOX 120, Prešov
22. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 82108 Bratislava
23. O2 Slovakia, Eistainová 24, Bratislava
24. Projektant stavby: Ing. arch. Peter Steiniger, DESIGNERS, s.r.o., Jirásková 63, 080 05 Prešov
25. MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja architektúry a výstavby
26. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry
27. MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku
28. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, správca zelene

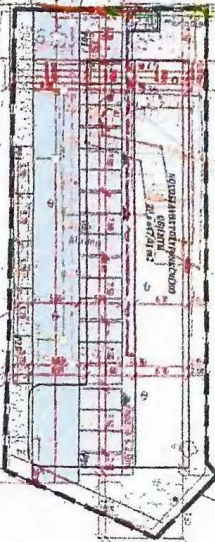
Co/ Mesto Prešov, stavebný úrad (pre spis)



Šabosko

1:2000
1:500

Číslo výkresu: 101
Meno stavby: 101
Meno autora: 101
Meno klienta: 101



1:2000
1:500

Pionierska

LEGENDA

[Symbol]	Právná hranica pozemku
[Symbol]	Právná hranica stavby
[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou
[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou
[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou
[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou

LEGENDA (continued)

[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou
[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou
[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou
[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou
[Symbol]	Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou

- 01 01 Právná hranica pozemku
- 01 02 Právná hranica stavby
- 01 03 Právná hranica pozemku s výnimkou
- 01 04 Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou
- 01 05 Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou
- 01 06 Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou
- 01 07 Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou
- 01 08 Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou
- 01 09 Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou
- 01 10 Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou

POZNAMKY

1:2000 - 1:500

S.O.S. architekti

Miesto: Bratislava

Objekt: 101

Právná hranica pozemku s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou s výnimkou

D Koordinačná situácia M 1:250

230201 IDUR PR A+ BOS 003