

# Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/12452/140519/2024-Tr

V Prešove dňa: 30.08.2024

## Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Spoločenstvo vlastníkov bytov na ul. Vansovej 1, 2, 3, Prešov, IČO 42076102, Vansovej 1, 080 01 Prešov podalo dňa 30.07.2024 na stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie stavby: „Oprava zateplenia štítovej steny bytového domu“ na ulici Vansovej 1,2,3, súp. č. 6528, ktorá je umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 14458, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

**Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7. pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.**

Ak upovedomený účastník konania neoznami v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú

plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk)

**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

**Doručí sa:**

1. Spoločenstvo vlastníkov bytov na ul. Vansovej 1, 2, 3 , Prešov, IČO 42076102, Vansovej 1, 080 01 Prešov
2. Projektant: Ing. Tomáš Fabišík, Proplaning s.r.o., IČO 5203 9889, Sedliackeho povstania 6, 080 01 Prešov
3. Stavebný dozor: Ivan Satvár, Prostějovská 62, 080 01 Prešov

**CO/**

Mesto Prešov – stavebný úrad

## Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu „Oprava zateplenia štítovej steny bytového domu“ na ulici Vansovej 1,2,3, súp. č. 6528, ktorá je umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 14458, katastrálne územie Prešov, bola vyvesená na úradnej a elektronickej tabuli mesta Prešov

- 4 -09- 2024

dňa.....

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná 8, 75

080 01 PREŠOV

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Oprava zateplenia štítovej steny bytového domu“ na ulici Vansovej 1,2,3, súp. č. 6528, ktorá je umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 14458, katastrálne územie Prešov, bola zvesená z úradnej a elektronickej tabule mesta Prešov

dňa.....

.....  
Pečiatka a podpis