

Mesto Prešov
Stavebný úrad

Hlavná č. 73, Prešov

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/12496/149168/2024-Dk/134

V Prešove dňa: 02.10.2024

Stavebné povolenie
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel na základe žiadosti, ktorú podali **MDDr. Tomáš Goban a manželka MDDr. Ivana Gobanová, Radvaň nad Laborcom 108** (ďalej v texte len „stavebník“) dňa **02.08.2024** prerokoval podanú žiadosť stavebníkov v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 a § 61 ods. 1 stavebného zákona a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37 a § 62, § 63 stavebného zákona a na základe § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje pozemnú stavbu

**„Dvojpodlažný murovaný rodinný dom bez podpivničenja
na ul. Bendíkova v meste Prešov“**

v meste **Prešov** na pozemku parc. č. **KN-C 14132/358** katastrálne územie **Prešov**, ul. **Bendíkova**, ktorá bola odčlenená z parcely č. KN-C 14132/307, katastrálne územie Prešov geometrickým plánom č. pl. 45/2024 vyhotoveného GEOPLAN Prešov, overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 05.04.2024 pod č. G₁-602/2024, ZPM 16269.

Ide o výstavbu dvojpodlažnej, nepodpivničenej stavby ukončenej valbovou strechou so sklonom strešných rovín 18°, ktorá bude umiestnená na pozemku vo vlastníctve stavebníkov parc.č. KN-C 14132/358, k. ú. Prešov.

Rodinný dom pozostáva z týchto miestností: na 1. NP sa nachádza: zádverie, chodba, kúpeľňa, technická miestnosť, izba č. 1, obývacía izba, kuchyňa, špajz, dvojgaráž o celkovej úžitkovej ploche **127,56m²**, na II. NP sa nachádza: chodba, izba č. 2, 2x šatník, izba č. 3, spáľňa, wc a kúpeľňa o celkovej úžitkovej ploche **71,68m²**. Projektovú dokumentáciu rodinného domu vyhotovil **Ing. Martin Muranský, Šarišská 1035/145, 082 21 Veľký Šariš**. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Plošné a objemové vyhodnotenie:

Zastavaná plocha RD:

165,5m²

Úžitková plocha RD:

199,24m²

Spevnené plochy:	109,7m ²
Obytná plocha RD:	101,22m ²
Parkovacie miesta:	2

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Mesto Prešov, odbor hlavného architekta ako orgán územného plánovania v zmysle súhlasného záväzného stanoviska, ktoré vydalo pod č. OHA/13565/2024 zo dňa 26.08.2024 ku stavbe „Novostavba“ vyhodnocuje súlad so záväznou časťou územného plánu, s požiadavkami na dopravné a technické vybavenie územia nasledovne:
 - a) Podľa VZN mesta Prešov č. 7/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 18/2024 ÚPN mesta Prešov, sa stavba nachádza na navrhovanej obytnej funkčnej ploche, pre ktorú platia regulatívy RL B Obytné plochy a RL B.1 Plochy určené pre bývanie v rodinných domoch
 - b) Predložená dokumentácia je v súlade s obsahom záväznej časti ZaD č. 18/2024 ÚPN mesta Prešov, vyhlásenou VZN mesta Prešov č. 7/2024 a s jej požiadavkami na napojenie stavby na dopravné a technické vybavenie územia
 - c) Mesto Prešov ako dotknutý orgán územného plánovania z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí s predloženou dokumentáciou stavby a so spojením územného konania so stavebným konaním navrhovanej stavby podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom od 1.4.2024.
2. Rodinný dom sa osadí presne podľa zakreslenia na situačnom pláne nasledovne:
 - 6,30m od hranice pozemku parc. KN-C 14132/299, k. ú. Prešov
 - 9,35m od hranice pozemku parc. KN-E 1712/1, k. ú. Prešov
 - 2,15m od hranice pozemku parc. KN-C 14132/306, k. ú. Prešov
 - 5,70m od hranice pozemku parc. KN-C 14132/308, k. ú. Prešov.
 - Maximálna výška hrebeňa strechy bude riešená na kóte + 7,918m od úrovne podlahy 2. NP
 - Osadenie stavby je riešené na kóte ± 0,000 = 300,50 m n.m.
 - Celkové rozmery rodinného domu budú 13,61m x 16,20m
3. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o jednoduchú stavbu, stavebný úrad upúšťa od jej vytýčenia oprávnenými osobami podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním zodpovedá stavebník podľa § 75a ods. 2 stavebného zákona.
4. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., bezpečnostné predpisy, ochranné pásma, príslušné technické normy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
5. Dodávateľ stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je stavebník najneskôr do 15 dní povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu meno a adresu dodávateľa stavby.
6. Stavbu treba ukončiť do 36 mesiacov odo dňa začatia výstavby rodinného domu.
7. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby rodinného domu v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
8. Stavebné práce môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie prác podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona.
9. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.

10. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
11. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa § 43g stavebného zákona.
12. Dažďová voda zo strechy rodinného domu musí byť zvedená odkvapovými rúrami do retenčnej nádoby na dažďovú vodu a nesmie sa odvieť na susedný pozemok.
13. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.
14. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil v zmysle § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona.
15. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
16. Stavebník je povinný rešpektovať existujúce inžinierske siete vedené v danom území a pred začatím zemných prác písomne požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie na základe predloženej objednávky a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
17. Stavebník je povinný v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, stavebnému úradu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
18. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby rodinného domu je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s VZN mesta Prešov.
19. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby dané do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Terénne úpravy je potrebné zrealizovať tak, aby nespôsobovali škody tretím osobám, t. j. aby sa podstatne nezmenil vzhlľad prostredia alebo odtokové pomery v území. V opačnom prípade je potrebné požiadať stavebný úrad o vydanie povolenia terénnych úprav podľa § 71 stavebného zákona.
20. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením, a to na žiadosť stavebníka.
21. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
22. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Osobitné podmienky :

1. Zásobovanie rodinného domu el. energiou je riešené el. NN káblovou prípojkou osadenou na pozemku stavebníka parc. KN-C 14132/307, k. ú. Prešov podľa vyjadrenia správcu siete k projektovej dokumentácii **VSD a. s.** vydaného dňa 16.02.2024 pod číslom 3773/2024 a ktorá je umiestnená na základe rozhodnutia mesta Prešov, č. SÚ/13585/157453/2021-Mk zo dňa 10.01.2022.
2. Zásobovanie rodinného domu pitnou vodou a odvádzanie splaškových vôd z rodinného domu je riešené samostatnou vodovodnou prípojkou na novovybudovaný verejný vodovod a samostatnou kanalizačnou prípojkou do splaškovej verejnej kanalizácie, ktoré sú umiestnené na základe rozhodnutia mesta Prešov, č. SÚ/13585/157453/2021-Mk zo dňa 10.01.2022, a podľa vyjadrenia **VVS, a. s.**, závod Prešov, č. 23280/2024/O zo dňa 13.03.2024:

- a) *Výstavba verejného vodovodu a splaškovej verejnej kanalizácie a prípojok v záujmovej lokalite je realizovaná v súkromnom investorstve (Ing. Bakoň Ľudovít, Prešov).*
 - b) *Samotná realizácia vodovodnej a kanalizačnej prípojky a montáže meradla bude možná až po dobudovaní, skolaudovaní a uvedení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,*
 - c) *Vodomerná šachta musí spĺňať technické podmienky, a to minimálne rozmery obdĺžnikovej šachty musia byť 900x1200mm, kruhová vodomerná šachta musí mať min. vnútorný prierez 1000mm. Obidva typy musia mať minimálnu vnútornú výšku vrátane vstupného komína 1600mm a vstupný otvor 600x600mm. Štandardná výška vstupného komína je 200mm. Vodovodné potrubie vrátane vodomernej zostavy viesť cez šachtu v priamom smere, bez oblúkov a ohybov. Vodomernú šachtu vystrojiť výstupkom, ku ktorému bude možné pripevniť držiak vodomernej zostavy.*
 - d) *Kanalizačnou prípojkou je možné vypúšťať iba splaškové odpadové vody z dôvodu, že v záujmovej lokalite je verejná kanalizácia vybudovaná ako delená.*
 - e) *Toto vyjadrenie nenahrádza súhlas na napojenie. Pred realizáciou montáže meradla a legalizáciou vodovodnej a kanalizačnej prípojky je potrebné navštíviť VVS a. s. Závod Prešov – zákaznícke centrum za účelom podania písomnej žiadosti o napojenie spolu s dokladmi v zmysle technických podmienok pripojenia nehnuteľnosti, LV, kópiou katastrálnej mapy, kópiou tohto vyjadrenia. Zároveň bude uzavretá zmluva o dielo a zmluva o dodávke vody z verejného vodovodu s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie.*
3. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v záväznom stanovisku vydaného **Mestom Prešov, Odbor životného prostredia** č. OŽP/11708/2024 zo dňa 18.07.2024:
- a) *Odvod spalín bude podľa predloženej PD zaústený do komínového telesa značky Schiedel Absolut vedeného vertikálne cez strešnú konštrukciu 8,761m nad terénom.*
 - b) *Poloha ústia komína napojeného na akumuláciu pec musí byť riešená podľa technickej normy STN EN 15287-1+A1 komína*
 - c) *Malý zdroj znečisťovania ovzdušia podrobovať pravidelnej kontrole v zmysle platných právnych predpisov.*
 - d) *Ako palivo pre akumuláciu pec je nevyhnutné používať vždy suché palivové drevo alebo drevené brikety s maximálnou povolenou vlhkosťou do 20%.*
4. Po uskutočnení stavby je stavebník v zmysle § 17 ods. 1 písm. a) zák. č. 137/2020 Z. z. o ovzduší povinný požiadať mesto Prešov o vydanie súhlasu na užívanie stavby tohto malého zdroja znečistenia ovzdušia.
5. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v rozhodnutí **Okresného úradu Prešov, pozemkový a lesný odbor** č. OU-PO-PLO1-2024/059176-002 zo dňa 17.09.2024:
- a) *vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu, schválenej v bode II. tohto rozhodnutia a nenarušovať ucelenosť okolitých honov,*
 - b) *zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín,*
 - c) *vyznačiť stabilné hranice pozemku určeného pre stavbu investičného zámeru, podľa geometrického plánu alebo projektovej dokumentácie*
 - d) *dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom použití vyplývajúce z ustanovenia § 12 cit. zákona o ochrane pôdy.*
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v záväznom stanovisku **Krajského**

pamiatkového úradu Prešov, čís. Z-PUSR-067925/2024 zo dňa 21.08.2024:

-stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

7. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené vo vyjadrení prevádzkovateľa distribučnej siete **SPP – distribúcia a. s.**, č. TD/NS/0121/2024/Uh zo dňa 04.03.2024:
- a) *Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D*
 - b) *Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov*
 - c) *Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadňovať existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem*
 - d) *Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka*
 - e) *Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu*
 - f) *Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D*
 - g) *Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti*
 - h) *Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150.000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon*
 - i) *V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.*
 - j) *V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.*
8. Dopravné pripojenie k navrhovanej stavbe bude zriadením nového vjazdu z účelovej cesty na Španerovej ulici umiestnenej mestom Prešov v rozhodnutí o umiestnení stavby č. SÚ/13585/157453/2021/Mk zo dňa 10.01.2022 a povolenej v stavebnom povolení č. SÚ/6247/128755/2022-Mk zo dňa 12.07.2022. Vjazd bude tvorený tak, aby bol zabezpečený plynulý prechod medzi vozovkou účelovej cesty a spevnenou plochou pred vjazdom do garáže rodinného domu, pričom bude konštrukčne a stavebno-technicky zodpovedať príslušným normám.

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad. Stavebník je

povinný ku kolaudácii stavby doložiť revízne správy, zmluvy o pripojení so správcami sietí, atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe, geometrický plán na porealizačné zameranie stavby (jedno vyhotovenie v tlačovej forme a jedno vyhotovenie v digitálnej forme vo formáte – .dgn alebo .dwg) a normalizované hodnotenie energetickej hospodárnosti budov (energetický certifikát).

Konštatuje sa, že stavba bude slúžiť na bývanie.

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov k predmetnej stavbe **neboli vznesené.**

Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona koncentračnú zásadu. Stavebný úrad má za to, že dotknutým orgánom, ktorým bolo doručené oznámenie o začatí stavebného konania a v stanovenej lehote sa nevyjadrili, so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Odôvodnenie

Dňa 02.08.2024 požiadali stavebníci **MDDr. Tomáš Goban a MDDr. Ivana Gobanová, Radvaň nad Laborcom 108** o vydanie stavebného povolenia na výstavbu: **„Dvojpodlažný murovaný rodinný dom bez podpivničenia na ul. Bendíkova v meste Prešov“**, na pozemku parc. č. **KN-C 14132/358**, katastrálne územie **Prešov, ul. Bendíkova**.

Oznámením zo dňa 16.08.2024 stavebný úrad podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom a od ústneho pojednávania upustil, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok k povoľovanej stavbe. Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznámilo začatie zlúčeného územného a stavebného konania, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov od 21.08.2024 do 05.09.2024.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona. Stavebný úrad v priebehu uskutočneného konania dňa nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebník preukázal k parc. KN-C 14132/358, k. ú. Prešov výpisom z LV 18619, k. ú. Prešov.

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov k predmetnej stavbe ne boli vznesené.

K použitiu poľnohospodárskej pôdy pre výstavbu rodinného domu bolo vydané rozhodnutie Okresným úradom Prešov, Pozemkový a lesný odbor č. OU-PO-PLO1-2024/059176-002 zo dňa 17.09.2024.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 60 písmena a) čís. 1 sumou vo výške 50,- € zaplatenou v pokladni Mesta Prešov, o čom stavebníci predložili doklad č. 14/1956/2024 zo dňa 02.08.2024.

Stavebný úrad takto dospel k záveru, že žiadatelia spĺňajú všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Mesto Prešov, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov. Včas podané odvolanie má podľa ustanovenia § 55 ods. 1 správneho poriadku odkladný účinok. V súlade s ustanovením § 69 ods. 2 stavebného zákona toto stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba: „Dvojpodlažný murovaný rodinný dom bez podpivničenia na ul. Bendíkova v meste Prešov“, sa oznamuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov, ako aj zverejnené prostredníctvom internetu na internetovej stránke mesta Prešov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t. j. ten deň, kedy došlo k vyveseniu rozhodnutia na úradnej tabuli, ako aj deň zverejnenia na internetovej stránke mesta.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Na vedomie:

1. Stavebník: MDDr. Tomáš Goban, 067 01 Radvaň nad Laborcom 108, korešpondenčná adresa: Malinová 16, 080 01 Prešov
2. Stavebník: MDDr. Ivana Gobanová, 067 01 Radvaň nad Laborcom 108, korešpondenčná adresa: Malinová 16, 080 01 Prešov
3. Projektant stavby: Ing. Martin Muranský, Šarišská 1035/145, 082 21 Veľký Šariš
4. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
5. Mesto Prešov, odbor hlavného architekta, IČO 12345678, Jarková 24, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, IČO 30845572, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
8. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
11. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Dvojpodlažný murovaný rodinný dom bez podpivničenia na ul. Bendíkova v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

- 3 -10- 2024

dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Malinová 16
080 01 PREŠOV

pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Dvojpodlažný murovaný rodinný dom bez podpivničenia na ul. Bendíkova v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa.....

pečiatka a podpis