

Vyvesené dňa 11. 02. 2025

Zvesené dňa _____

MESTO PREŠOV

na základe uznesenia zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta
Prešov
č. 687/2024 zo dňa 10. 12. 2024

zverejňuje

podľa ustanovenia § 9aa a nasl. zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších zmien a doplnkov

ZÁMER PRENÁJMU:

**nehnutelnosti ako prebytočného majetku spôsobom ako prípad hodný
osobitného zreteľa:**

časť pozemku parc. č. KNC 9811/2, vodná plocha o výmere cca 477 m²,

Katastrálne územie: Prešov

LV č.: 6492

Lokalita: Levočská ulica

pre Stredná odborná škola technická , IČO: 00893251, Volgogradská 1, 080 01,
Prešov

- **na dobu neurčitú,**
- **za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý sa nachádza
v areáli školy,**
- **za nájomné vo výške 1175 EUR/rok, čo predstavuje 50 % zo stanovenej výšky
nájomného v zmysle znaleckého posudku**
- **bez doplatku náhrady za užívanie pozemku za 2 roky spätne.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa **podľa čl. 8 písm. a) a d)** Všeobecne záväzného
nariadenia č. 5/2024 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
Prešov:

*a) nájom majetku mesta pre poskytovateľov sociálnych, vzdelávacích,
zdravotníckych, kultúrnych alebo všeobecne prospešných služieb alebo na
verejnoprospešné účely,*

*d) nájom pozemku, na ktorom sa nachádza školské, telovýchovné alebo
športové zariadenie, detské ihrisko, komunitná záhrada alebo za účelom ich
vybudovania.*

Kritérium pre zníženie nájomného **podľa čl. 9 písm. a) a b)** Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Prešov:

- a) *ak nájomca nebude mať z prenajatého majetku majetkový prospech,*
- b) *za kumulatívneho splnenia viac ako jedného kritéria uvedeného v článku 8 tohto nariadenia.*



JUDr. Lýdia Brumerčíková v.r.
vedúca Odboru majetku