

19. 03. 2025

Vyvesené dňa \_\_\_\_\_

**Mesto Prešov**  
**Špeciálny stavebný úrad**

Zvešené dňa \_\_\_\_\_

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/5394/26403/2025-Ki/121

V Prešove dňa: 19.03.2025

Vybavuje: Mgr. Alžbeta Kissová

✉ alzbeta.kissova@presov.sk

☎ 051/3100534

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

**Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania stavby:  
„Parkovisko na ul. Záhradná č. 1-3“**

Na Mesto Prešov, špeciálny stavebný úrad, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších predpisov (ďalej v texte „stavebný zákon“), bola podaná dňa 05.03.2025 žiadateľom **Mestom Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov**, zastúpený splnomocneným zástupcom **miles projekt, Šindliar 32, 082 36 Šindliar** žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Parkovisko na ul. Záhradná č. 1-3“, na pozemkoch parc. č. KN-C 3351/1, 3319/1, 3319/16, 3319/17, 3319/18, 3319/19, 3319/20, 3319/21, k. ú. Prešov. Stavba sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

SO 01: Spevnené plochy

SO 02: Sadové úpravy

Špeciálny stavebný úrad podľa § 26 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho neskorších predpisov (ďalej v texte „správny poriadok“) a v súlade s organizačnou štruktúrou a podľa § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania stavby: „**Parkovisko na ul. Záhradná č. 1-3**“, ktorá sa navrhuje umiestniť na pozemkoch parc. č. KN-C 3351/1, 3319/1, 3319/16, 3319/17, 3319/18, 3319/19, 3319/20, 3319/21, k. ú. Prešov a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**14.04.2025 o 09:45 hod.**

**so stretnutím na Mestskom úrade v Prešove, ul. Jarková č. 26, na 2. poschodí – v miestnosti č. dverí 303.**

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány štátnej správy a organizácie spolupôbiace v tomto konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, 080 01 Prešov, v kancelárii č. dv. 303, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu. Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

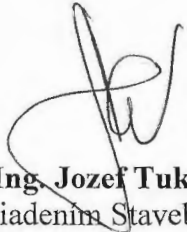
Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona účastníci zlúčeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

**MESTO PREŠOV**  
Stavebný úrad  
Hlavná 73  
080 01 Prešov 2

  
**Ing. Jozef Tuka**  
poverený riadením Stavebného úradu

**Na vedomie:**

1. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, okresný dopravný inšpektorát v Prešove, Vajanského 32, 080 08 Prešov
2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
3. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
4. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
5. SPRAVBYTKOMFORT, IČO: 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
6. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
7. Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť, IČO 31718922, Bardejovská 7, 080 06 Lúbovice
8. Technické služby mesta Prešov, a.s., IČO 31718914, Bajkalská 33, 080 01 Prešov
9. O2 Networks, s.r.o., IČO 54639425, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
10. ELTODO SK, IČO: 46924388, Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
11. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
12. Slovanet, IČO: 35954612, Galvaniho 19, 821 04 Bratislava
13. ANTIK Telecom s.r.o., IČO 36191400, Čárskeho 10, 040 01 Košice I
14. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
18. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
19. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
20. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
21. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
22. Ministerstvo vnútra SR, SITAB MV SR, odbor telekomunikácií, oddelenie telekomunikačných sietí a centrálného serisu, IČO: 00151866, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
23. miles projekt, Šindliar 32, 082 36 Šindliar
24. Mesto Prešov - Odbor hlavného architekta, Jarková 24, 080 01 Prešov
25. Mesto Prešov - Odbor životného prostredia, Jarková 24, 080 01 Prešov
26. Mesto Prešov - Odbor majetku, Jarková 24, 080 01 Prešov
27. Mesto Prešov - Odbor dopravy, Jarková 24, 080 01 Prešov
28. Mesto Prešov - Odbor rozvojových aktivít, oddelenie investičnej výstavby, Hlavná 69, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad pre spis

Toto oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk) - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

19. 03. 2025

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa.....

MESTO PREŠOV  
Miestny úrad  
Hlavná 73  
080 01 PREŠOV  
odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

Situácia  
M 1:250

3320/18

PLYN STL

3320/2

3319/25

3319/24

3319/23

3319/22

3319/21

3319/20

3319/19

3319/18

3319/17

3319/16

3319/1

3315/1

3315/2

3319/26

3319/5

3319/4

3319/3

3319/2

3315/3

Záhradná ulica

