

Mesto Prešov

stavebný úrad

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/1310/26892/2025-Ja/4

V Prešove: 19.03.2025

Vybavuje: Ing. Ján Janiček.
e-mail: jan.janicek@presov.sk
☎ 051/3100532

VEREJNÁ VYHLÁŠKA, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a pozýva na ústne pojednávanie

Dňa 12.12.2024 požiadala spoločnosť KBR sanita, s.r.o., Pod Kalváriou 36, 080 01 Prešov vz. ARCHIMA, s.r.o., Štefánikova 24, 080 01 Prešov (ďalej v texte len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia na pozemnú stavbu: „Nadstavba Mladost“, umiestnenú na pozemku parc. č. KN-C 7256/2, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, **oznamuje** v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona **začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou účastníkom konania (veľký počet účastníkov konania) a dotknutým orgánom.**

Stavebný úrad, v súlade so záväzným stanoviskom orgánu územného plánovania, spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39 a ods. 4 stavebného zákona.

Súčasne stavebný úrad **nariaďuje** na základe ustanovenia § 61 stavebného zákona prerokovanie žiadosti stavebníka ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

14.04.2025 o 10:00 hod

so stretnutím pozvaných na tvári miesta - pred vstupom do areálu Mladost', Pod Kalváriou 36, Prešov.

Do podkladov na vydanie stavebného povolenia stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, na Jarkovej ulici 26.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

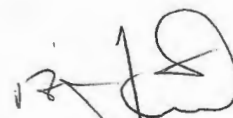
Účastníci územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní môžu svoje námietky a pripomienky k podanej žiadosti stavebníka uplatniť najneskôr do termínu ústneho pojednávania, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky vznesené po ústnom pojednávaní neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle Mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov
-9-



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Na vedomie:

1. KBR sanita, s.r.o., Pod Kalváriou 36, 080 01 Prešov vz. ARCHIMA, s.r.o, Štefánikova 24, 080 01 Prešov
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
8. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
9. Projektant: ARCHIMA, s.r.o, Štefánikova 24, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Nadstavba Mladost“, bola vyvesená na úradnej tabuli

dňa

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Nadstavba Mladost“, bola zvesená z úradnej tabuli

dňa

.....

Pečiatka a podpis