

Mesto Prešov

stavebný úrad

si sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/5478/28457/2025-Ja/103

V Prešove dňa: 21.03.2025

Vybavuje: Ing. Ján Janíček,
✉ jan.janicek@presov.sk
☎ 051/3100532

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu:

„Polyfunkčný súbor Jána Pavla II“

Na Mesto **Prešov**, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa **13.03.2025** navrhovateľom **VEDOS, s.r.o., Petrovany - Vysielač súp. č. 588, 082 53 Petrovany v.z. INKO Prešov, s.r.o., Čajkovského 25, 080 05 Prešov** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: „**Polyfunkčný súbor Jána Pavla II**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 6612/14, 6612/25, 6612/28, 6613, 6615/1, 6615/2, 6616/1, 6616/4, 6616/6, 6616/11, 6616/40, 6616/41, 6616/116, 6618/2, 9480/2**, k.ú. **Prešov**, s veľkým počtom účastníkov konania.

Líniová inžinierska stavba: „**Polyfunkčný súbor Jána Pavla II**“ sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

SO 01-Polyfunkčný objekt

SO 01.01 PO 1
SO 01.02 PO 2

SO 02-Spevenené plochy a komunikácie

SO 02.01 Komunikácie
SO 02.02 Komunikácie pre peších

SO 03-Vodovod

SO 03.01 Rozšírenie vodovodu
SO 03.02 Vodovodná prípojka 1. etapa-sekcia A-E
SO 03.03 Vodovodné prípojky 2. etapa-sekcia F-K

SO 04-Splašková kanalizácia

SO 04.01 Rozšírenie splaškovej kanalizácie
SO 04.02 Kanalizačná prípojka-splašková 1. etapa-sekcia A-E
SO 04.03 kanalizačná prípojka-splašková 2. etapa-sekcia F-K

SO 05-Dažďová kanalizácia

SO 05.01 Dažďová kanalizácia-komunikácia
SO 05.02 Dažďová kanalizácia PO 1
SO 05.03 Dažďová kanalizácia PO 2

SO 06-Plyn

- SO.06.01 Rozšírenie STL plynovodu
- SO 06.02 STL plynová prípojka PO 01 č.1
- SO 06.03 STL plynová prípojka PO 01 č.2
- SO 06.04 STL plynová prípojka PO 01 č.3
- SO 06.05 STL plynová prípojka PO 01 č.4
- SO 06.06 STL plynová prípojka PO 01 č.5

SO 07-Elektroinštalácie

- SO 07.01 Nové VN vedenie v zemi
- SO 07.02 Nové NN vedenie v zemi
- SO 07.03 Prípojky NN-PO1
- SO 07.04 Prípojky NN-PO2
- SO 07.05 Vonkajšie osvetlenie 1. etapa
- SO 07.06 Vonkajšie osvetlenie 2. etapa

SO 08-Telekomunikačné prípojky

- SO 08.01 Telekomunikačná prípojka PO1
- SO 08.02 Telekomunikačná prípojka PO2

SO 09 Krajinná architektúra

- SO 09.01 Etapa 1-PO1
- SO 09.02 Etapa2-PO2

PS 01-Trafostanica

PS 02-Trafostanica

PS 03-Trafostanica

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**Polyfunkčný súbor Jána Pavla II**“, na pozemku parc. č. **KN-C 6612/14, 6612/25, 6612/28, 6613, 6615/1, 6615/2, 6616/1, 6616/4, 6616/6, 6616/11, 6616/40, 6616/41, 6616/116, 6618/2, 9480/2**, k.ú. **Prešov**, verejnou vyhláškou.

Mesto **Prešov**, príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s §36 ods.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

23.04.2025 o 10:00 hod

so stretnutím pozvaných na: **Mestskom úrade v Prešove , ul. Jarkova č. 26, v zasadacej miestnosti na 1. poschodí, miestnosť č. 217**

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárií č. dv. 305, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa §36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

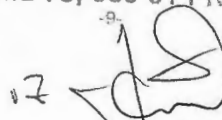
Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Prešov a zverejnená na webovom sídle obce Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov



Ing. Jozef Tuka
poverený riadením stavebného úradu

Pozvánka bude doručená:

1. VEDOS, s.r.o., Petrovany - Vysielač súp. č. 588, 082 53 Petrovany vz. INKO Prešov, s.r.o., Čajkovského 25, 080 05 Prešov
2. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
9. MsÚ Prešov - Odbor majetku, Jarková 24, 080 01 Prešov
10. MsÚ Prešov - Odbor dopravy, Jarková 24, 080 01 Prešov
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
13. Projektant: architekti.sk, s.r.o., Kutlíkova 3977/13A, 851 01 Bratislava-Petržalka

CO/

Mesto Prešov – Stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Polyfunkčný súbor Jána Pavla II**“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta **Prešov**

25. 03. 2025

dňa

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavné č. 73

080.01 PREŠOV

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Polyfunkčný súbor Jána Pavla II**“, bola zvesená z úradnej tabule mesta **Prešov**

dňa

Pečiatka a podpis