

**MESTO PREŠOV**  
Stavebný úrad

vyvesené dňa \_\_\_\_\_

Zvesené dňa \_\_\_\_\_

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/1681/38012/2025 – Sf/16

V Prešove dňa: 01.04.2025

Vybavuje: JUDr. Miroslav Štefko  
č. tel. 051/3100 533  
e - mail: miroslav.stefko@presov.sk

**Oznámenie o začatí stavebného konania a  
nariadenie ústneho pojednávania**  
( verejná vyhláška )

Dňa **05.11.2024** podala spoločnosť **SPRAVBYTKOMFORT a.s., Prešov, Volgogradská 88, 08001 Prešov** zastúpená ESCO Servis s.r.o., Volgogradská 88, 08001 Prešov na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rekonštrukcia blokovej kotolne Škultétyho, Prešov** „, s.č. 7863, na ulici Škultétyho, na pozemkoch parc. č. KN-C 5442/6, KN-C 5442/10, KN-C 5442/7 katastrálne územie Prešov.

Predmetom stavebného konania je stavba v rozsahu:

- SO 01 Zdroj tepla
- SO 02 Úprava prízjazdovej cesty
- SO 03 Oprava objektu kotolne

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznámil podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania. Stavebný úrad zvolal ústne pojednávanie na deň 12.02.2025. Na ústnom pojednávaní sa okrem pozvaných účastníkov konania zúčastnili aj vlastníci okolitých pozemkov a stavieb, ktorý sa dožadovali, aby im stavebný úrad priznal postavenie účastníkov stavebného konania.

Stavebný úrad s ohľadom na charakter stavby prehodnotil spôsob vedenia konania a v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania a subjektom, ktorým bolo doručené pôvodné oznámenie o začatí stavebného konania zo dňa 16.01.2025 oznamuje doplnenie spisovej dokumentácie verejnou vyhláškou § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona sú pozvaní na ústne pojednávanie o predložennom návrhu. Ústne pojednávanie sa uskutoční dňa:

**29.04.2025 o 10.00 hod.**

So stretnutím na **Mestskom úrade - stavebnom úrade, Ul. Jarková 26, 1. poschodie  
zasadačka č.d 217**


Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v pracovných dňoch, pred dňom ústneho pojednávania (po predchádzajúcej telefonickej dohode s príslušným referentom SÚ) na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Ul. Jarková 26 (č.dv. 306).

Mesto Prešov, stavebný úrad v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia

mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak upovedomený správny orgán alebo účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 3 správneho poriadku.

V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona bude toto oznámenie o začatí stavebného konania doručované verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania. Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

**MESTO PREŠOV**  
**STAVEBNÝ ÚRAD**  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
-15-

  
Ing. Jozef Tuka  
Poverený vedením stavebného úradu

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „Rekonštrukcia blokovej kotolne Škultétyho, Prešov „ bola vyvesená na úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ( [www.presov.sk](http://www.presov.sk) )

- 3. 04. 2025

Dňa.....

**MESTO PREŠOV**  
~~Mesto Prešov~~  
Pečiatka a podpis  
080 01 PREŠOV  
-1-

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „Rekonštrukcia blokovej kotolne Škultétyho, Prešov „ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabule Mesta Prešov ( [www.presov.sk](http://www.presov.sk) )

Dňa.....

.....  
Pečiatka a podpis

## Na vedomie :

1. ESCO Servis s.r.o., Volgogradská 88, 08001 Prešov
2. SPRAVBYTKOMFORT a.s., Prešov, Volgogradská 88, 08001 Prešov
3. Projektant stavby: TERMOKLIMA s.r.o., Košická 68, 05801 Poprad
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prešove , Požiarnícka 1, Prešov
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 08001 Prešov
6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, **Agentúra správy majetku**, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
7. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov, Pribinova 2, 81272 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o Životné prostredie
10. Okresný úrad Prešov odbor krízového riadenia
11. Technické služby mesta Prešov a.s. , Bajkalská 33, 08001 Prešov
12. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 29, 08001 Bratislava
13. VSD a.s., Mlynská 31, 04001 Košice
14. VVS a.s. Kúpeľná 3, 08001 Prešov
15. SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44B, Bratislava
16. O.S.V.O.comp., a.s., Strojnícka 18, Prešov
17. Sanet., Bazovova 5, 81269 Bratislava
18. Presnet, Strojnícka 1, Prešov
19. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
20. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
21. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, P.O.BOX 120, Prešov
22. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 82108 Bratislava
23. O2 Slovakia, Eistainová 24, Bratislava
24. MsÚ Prešov – Odbor hlavného architekta
25. MsÚ Prešov – Odbor dopravy
26. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia
27. MsÚ Prešov – Odbor majetku

Co: Mesto Prešov, stavebný úrad

