Vyvesené dňa 23. 04. 2025

Zvesené dňa

Mesto Prešov

špeciálny stavebný úrad

Hlavná 73, **PSČ 080 01**

Číslo: **SÚ/3187/72464/2025-Ki/57** V Prešove, dňa: 14.04.2025

Vec:
Žiadosť o vydanie stavebného povolenia: **„Most na ulici Jána Pavla II. v Prešove“** stavebníka Mesto Prešov, Hlavná 73, IČO: 00327646, 080 01 Prešov v. z. ISPO spol. s.r.o., inžinierske stavby, IČO: 17085501, Slovenská 86, 080 01 Prešov

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stavebné povolenie

Mesto Prešov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými organmi a so ostatnými účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol, takto:

Stavebníkovi **Mesto Prešov, Hlavná 73, IČO: 00327646, 080 01 Prešov** v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou **ISPO s.r.o., inžinierske stavby, IČO: 17085501, Slovenská 86, 080 01 Prešov**, sa podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

súbor stavieb podľa ust. § 58a písm. b) stavebného zákona pod označením: **„Most na ulici Jána Pavla II. v Prešove“** na pozemkoch parc. č. KN-E: 2957/1, 2960/2, 2960/5, 2969/15, 2969/115, 2969/215, 3478/1, 3478/2, 3478/101, 3499/1, 3499/3, 3504/3, 3504/4, 3542/1, 3542/2, 3542/201, KN-C: 5833/4, 5833/5, 6021, 6020/1, 6029, 6581/4, 6581/27, 6616/3, 6616/7, 6616/8, 9512/6, 9512/7, 9513/5, 9513/13, 9513/20, 9513/21, 9513/23, 9513/24, 9513/25, 9513/26, 9513/27, 9513/48, 9817/14, 9817/35, 9817/38, 9817/118, 9817/119, 9817/121 katastrálne územie Prešov. A zároveň podľa § 88 ods. 3 v súčinnosti s § 65 ods. 3 spojil stavebné konanie novo navrhovaného súboru stavieb s konaním o odstránení stavebného objektu 202-00 Asanácia jestvujúceho mosta.

Predmetný súbor stavieb pozostáva z nasledujúcich objektov:

Čís. obj.	**Názov**
101-00	Rekonštrukcia miestnych ciest
102-00	Rekonštrukcia cestičky pre cyklistov EUROVELO 11
103-00	Obslužná cesta SVP
201-00	Most cez rieku Torysa
202-00	Asanácia jestvujúceho mosta
510-00	Preložka vodovodu
601-01	Preložka trolejového vedenia
601-02	Preložka napájacích a spätných káblov
602-00	Kamerový systém
610-00	Preložka NN vedenia
611-00	Preložka ochrany NN prípojky SSC
620-00	Verejné osvetlenie
651-00	Preložka vedenia Slovak Telekom
652-00	Preložka vedenia Condornet
653-00	Preložka vedenia Sanet

Súbor stavieb **„Most na ulici Jána Pavla II. v Prešove“** (ďalej v texte len „stavba“) bude uskutočňovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jozef Antol, autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 0328*Z*A2. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Technické riešenie mosta:
   Mostný objekt sa bude nachádzať v intraviláne mesta Prešov na ulici Jána Pavla II. K jeho výstavbe dôjde po asanácií pôvodného mostného objektu, ktorý je podľa stavebno-technického stavu zaradený do tiedy VII – havaríjny. Mostný objekt bude premosťovať miestnu komunikáciu ponad novo navrhovanú trasu cestičky pre cyklistov „EUROVELO 11“ a rieku Torysu. Novonavrhovaný mostný objekt jenavrhnutý ako dvojpoľový. Prvé pole premosťuje chodník pre pešícha cyklotrasu EUROVELO 11. Druhé pole mosta premosťuje koryto rieky Torysa. Most bude vybavený mostnými závermi medzi krajnými oporami a prechodovými doskami. Konštrukciu nového mostného objektu tvorí dvojpoľová monolitická konštrukcia uložená klbovo na opore č. 1 a votknutá do podpery č. 2 a opory č. 3.
   Dĺžka premostenia: 33,595 m
   Dĺžka nosnej konštrukcie: 35,250 m
   Šikmosť mosta: 84,25g
   Šírka vozovky medzi obrubníkmi: 8,50 m
   Šírka chodníka: 3,295 + 3,295 m
   Výška mosta: 4,410 m
   Stavebná výška: 1,25 m
   Plocha mosta: 543,228 m²
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby v zmysle ustanovenia § 75 stavebného zákona osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti; objekt sa vytýči pomocou súradníc zo situácie dodanej v digitálnej forme v realizačnom projekte z PBPP stabilizovaných v rámci geodetických prác.
3. Stavbu treba ukončiť do **36 mesiacov** odo dňa začatia výstavby.
4. **Stavebník stavebné práce zahájí až po odsúhlasení dočasného dopravného**

značenia Okresným riaditeľstvom policajného zboru Prešov, ODI.

5. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je stavebník najneskôr do 15 dní povinný oznámiť stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
6. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
7. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
8. Odovzdanie a prevzatie staveniska medzi stavebníkom a zhotoviteľom bude vykonané písomnou formou.
9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste vhodným spôsobom označiť stavbu; na označení je potrebné uviesť, kto stavbu realizuje + tel. kontakt na stavbyvedúceho, kto a kedy stavbu povolil vrátane čísla rozhodnutia a termín začatia a ukončenia stavby.
10. Na stavbe bude zavedený stavebný denník, ktorý bude viesť poverená osoba zhotoviteľa a to od prvého dňa prípravných prác, až do ukončenia stavebných prác v zmysle ustanovení § 46d stavebného zákona a § 28 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
11. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle príslušných ustanovení Prílohy č. 3 k nariadeniu vlády 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku.
12. Pred zahájením zemných prác stavebník požiada jednotlivých správcov sietí o vytýčenie existujúcich vedení; práce potom bude uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
13. Pri výstavbe musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona a požiadavky na uskutočnenie stavieb najmä § 48 stavebného zákona a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z.,
14. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku a zabezpečí, aby výstavbou nebola narušená stabilita iných budov a zariadení.
15. Zakazuje sa skladovať stavebný materiál počas výstavby na verejných priestranstvách.
16. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že zabezpečia: hospodárnosť výstavby; požiadavky ochrany zdravia; požiarnej bezpečnosti; bezpečnosti práce a technických zariadení; predpokladanú životnosť a úžitkovosť stavby.
17. Odpad vzniknutý stavebnými prácami stavebník musí likvidovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z., o odpadoch v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN Mesta Prešov.
18. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
19. Po ukončení stavby stavebník zabezpečí vypratanie staveniska a uvedie terén do náležitého stavu.

Osobitné podmienky:

20. Stavebník má na stavenisko a stavbe zabezpečený prístup z miestnej komunikácie, vjazd a výjazd na stavenisko musí byť priebežne udržiavaný tak, aby bola zabezpečená plynulá premávka, a aby sa zamedzilo znečisťovaniu vozovky.
21. Stavebník je povinný stavenisko zariadiť, usporiadať a vybaviť tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne uskutočňovať.
22. Stavebník je povinný dodržať ustanovenia zák. č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov, najmä dbať na ustanovenie § 19 ods. 1 uvedeného zákona; komunikácie, ktoré budú dočasne využívané na stavenisko sa musia udržiavať v náležitom stave.

23. Stavebník, resp. zhotoviteľ bude práce realizovať tak, aby nebola narušená bezpečnosť ani plynulosť cestnej premávky.
24. Pri výstavbe je možné používať len stroje a zariadenia, ktoré nespôsobia poškodenie komunikácií; komunikácie nesmú byť znečisťované prepravovanými materiálmi a predmetmi; v prípade znečistenia komunikácií stavebník zabezpečí ich bezodkladné vyčistenie.
25. Stavebník zabezpečí, aby realizáciou výstavby nedošlo k znehodnoteniu prirodzených vlastností okolitej pôdy vôd a bude dbať na to, aby nedošlo ku škodám na priľahlých pozemkoch a sťažovaniu ich obhospodarovania.
26. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré určila **Východoslovenská distribučná, a. s. Košice** – vo vyjadrení vydanom pod č. 31439/2023 dňa 03.01.2024 v plnom znení.

    Výroková časť k stavebnému objektu 602-00 Kamerový systém:

    26.01. Predloženú dokumentáciu, ktorá rieši pripojenie nového odberu z navrhovanej podzemnej distribučnej sústavy VSD a.s., odsúhlasujeme po stránke technického riešenia bez pripomienok.

    26.02. Majetkové rozhranie Prevádzkovateľa distribučnej sústavy (PDS) – žiadateľ (investor): Zariadenie PDS bude končiť navrhovanou rozpojovacou skriňou SR8-3/6. Elektrické zariadenie investora začína odbočením kábla z rozpojovacej skrine smerom do elektromerového rozvádzača (RE1).

    26.03. Náklady spojené s realizáciou odberného el. zariadenia vrátane RE1 znáša žiadateľ.

    26.04. Po zrealizovaní odberného el. zariadenia a elektromerového rozvádzača Vás žiadame dať vypracovať oprávnenej organizácii Prvú odbornú prehliadku a skúšku (revíznu správu) odberného el. zariadenia vrátane RE1.

    26.05. Sprístupnenie zariadenia VSD, a.s., resp. zabezpečenie pracoviska pred realizáciou odberného el. zariadenia je potrebné objednať prostredníctvom nášho eshopu na www.vsdeshop.sk, v sekcii Spoľahnite sa na odborníkov, služba Sprístupnenie zariadenia VSD.

    Upozorňujeme, že realizáciu elektromontážnych činností môže vykonávať len oprávnená právnická osoba v zmysle §15 zákona č.124/2006 Z. z., alebo fyzická osoba s príslušnou odbornou spôsobilosťou v elektrotechnike vydaného podľa §16 zákona č.124/2006 Z. z. vyhlášky MPSVaR č.508/2009 Z. z. Žiadame dodržať platné ustanovenia Zákona 251/2012 Z. z. o energetike a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii nového elektrického zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

    26.06. Pred pripojením nového odberného miesta, alebo pri úprave hodnoty maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia – „MRK“ (súčasného príkonu PS) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť PDS zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorenú v zákone vymedzenú zmluvu (zmluva o dodávke elektriny, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta - v opačnom prípade nemôže zo strany PDS k pripojeniu daného odberného miesta dôjsť.

    Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. Zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.

    26.07. Toto vyjadrenie neslúži ako podklad k uzatvoreniu Zmluvy o pripojení. Pre uzatvorenie Zmluvy o pripojení je potrebné podať žiadosť o pripojenie nového

odberného miesta. Žiadosť podajte elektronicky cez portál eVSD (www.vsds.sk), po zaregistrovaní a prihlásení sa do Vášho účtu v časti Žiadosti a výberom položky Nové odberné miesto.

26.08. Je potrebné realizovať pripojenie k NN sieti VSD, a.s.

26.09. Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo o zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená podľa výšky ampérickej hodnoty hlavného ističa pred elektromerom na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO), ktorý určuje pevné ceny za pripojenie do distribučnej sústavy na napäťovej úrovni NN za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy na napäťovej úrovni NN je zverejnený na portáli eVSD (www.vsds.sk).

26.10. Za správnosť a úplnosť technickej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

26.11. K projektu elektrorozvodných častí zariadení za meraním odberu elektriny sa nevyjadrujeme. Za správnosť ich technického riešenia zodpovedá projektant.

26.12. Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

26.13. V prípade, že nebudú splnené všetky podmienky uvedené v tomto stanovisku, VSD nepripojí odberné miesto do distribučnej sústavy. VSD nezodpovedá za škodu a ušlý zisk z dôvodu nepripojenia odberného miesta pre nesplnenie podmienok uvedených v tomto stanovisku zo strany žiadateľa o pripojenie.

Výroková časť k stavebnému objektu 610-00 Preložka NN vedenia:

26.14. S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme bez pripomienok.

26.15. Predložená PD je vypracovaná v súlade so stanoviskom VSD a.s., č. NPP/9646/2023, zo dňa 02.10.2023, k žiadosti o preložku.

26.16. Preložky elektroenergetických rozvodných zariadení upravuje Zákon č. 251/2012 Z. z.:

26.17. § 45 Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia

(1) Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia v zmysle tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.

(2) Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba.

Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.

Majetkové rozhranie po zrealizovaní preložky: preložené NN vedenie so skriňou SR a chránička pre podzemné VN 22 kV vedenie ostávajú po zrealizovaní stavebného objektu č. 610-00 v správe a majetku VSD a.s. Košice.

26.18. V zmysle zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov si spoločnosť VSD ako vlastník a prevádzkovateľ regionálnej distribučnej sústavy vyhradzuje právo realizovať preložky elektrorozvodných zariadení (EZ) vo svojom vlastníctve.

Medzi spoločnosťou VSD a žiadateľom o preložku bude uzatvorená príslušná zmluva o realizácii preložky EZ. Náklady súvisiace s preložkou uhrádza žiadateľ

o preložku.

26.19. Žiadateľ je povinný:

- dať vypracovať realizačnú projektovú dokumentáciu preložky
- zabezpečiť úplný inžiniering stavby, t.j.:
- Platné vyjadrenia dotknutých orgánov, osôb a správcov podzemných inžinierskych sietí
- Právoplatné stavebné povolenie
- Geometrický plán na zameranie rozsahu vecného bremena
- Zmluvu o zriadení vecného bremena
- vybaviť povolenie na predčasné užívanie stavby
- geodeticky vytyčiť stavbu, podľa geometrického plánu na vecné bremená.

26.20. Po realizácii stavby (preložky) je následne potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť:

- odbornú prehliadku a odbornú skúšku
- odovzdať všetku dokumentáciu k preložke VSD, a.s.
- uhradiť faktúru za vyhotovenie diela (preložky) v zmysle uvedenej zmluvy.

26.21. Zmluvné podmienky pre realizáciu preložky je potrebné dojednať na oddelení Sieťový inžiniering, oblasť Prešov, kontaktná osoba Ing. Feckanin, tel. 055/610 2348, feckanin_marek@vsdas.sk.

26.22. Pred realizáciou stavby žiadame zvolať odovzdanie staveniska a po zrealizovaní stavby technickú obhliadku.

26.23. Pri realizácii preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia (ktoré je v správe a majetku PDS) žiadame použiť výlučne typy zariadení schválené v „Katalógu schválených prvkov a výrobkov pre distribučné siete a trafostanice vo VSD, a.s.“, ktorý je zverejnený na portáli eVSD (www.vsds.sk), resp. na požiadanie poskytne VSD, a.s., úsek Asset manažment, odbor Štandardizácia, kontakt: standardizacia@vsds.sk.

26.24. Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

26.25. Vo vzťahu k existujúcim el. vedeniam a zariadeniam žiadame dodržať ustanovenia v zmysle Zákona 251/2012 Z. z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

26.26. Križovatky a súbehy navrhovaných el. rozvodov s ostatnými inžinierskymi sieťami riešiť v zmysle STN 76 6005.

26.27. Za výstavbu a nepoškodenie elektrických zariadení zodpovedá investor, zhotoviteľ stavby a odborný stavebný dozor.

26.28. Za správnosť, úplnosť, celkové riešenie a realizovateľnosť projektovej dokumentácie je zodpovedný projektant.

27. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré určila **Východoslovenská distribučná, a. s. Košice** – v stanovisku vydanom pod č. 10433/2023 dňa 24.04.2023 v plnom znení.

27.01 Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytyčenie káblov aj to prostredníctvom nášho eshopu na www.vsdeshop.sk.

a) V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku prevísu.

b) Drážky vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

c) Pri križovaní, resp. súbehu našich vedení s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musí byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1.2.

d) Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenská distribučná, a.s. alebo jej zástupca, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

e) Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: tel. 055/6102923, alebo tel. 055/6102823.

f) Pri zmene kategórie priestoru (povrch) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na základe stavebného doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

27.02 Ochranné pásmo elektrickej stanice

a) vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

b) vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice.

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

27.03 V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

27.04 V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

28. Stavebník je povinný dodržať podmienky **Slovak Telekom-u a.s. a DIGI SLAVAKIA, s.r.o.,** ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu uviedla vo svojom vyjadrení vydanom pre túto stavbu pod č. 6612311141 zo dňa 21.10.2024

28.01 Existujúce TKZ** sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

28.02 V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

28.03 Žiadateľ je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.

28.04 Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytyčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií.

28.05 Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.

28.06 Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizovanému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné siete.

28.07 V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1–6 je žiadateľ povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.

28.08 V prípade, že sa preložka Vedenia podľa tejto dohody nezrealizuje do 6 mesiacov odo dňa tohto vyjadrenia, je Stavebník povinný pred začatím realizácie preložky požiadať Podnik o vyjadrenie, či nenastala taká zmena okolností, ktorá by vyžadovala zmenu projektu. Ak vzhľadom na zmenu okolností bude potrebné zmeniť projekt, Stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zmenu projektu a tento predložiť Podniku na schválenie. Preložka vedenia sa následne vykoná podľa schváleného zmeneného projektu. Rovnako je Stavebník povinný postupovať aj v prípade, že sa preložka nezrealizuje ani do 6 mesiacov odo dňa schválenia zmeneného projektu.

28.09 Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky TKZ alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzatretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku.

28.10 Pokiaľ v dohode/zmluve nebude vyslovene dohodnuté inak, žiadateľ je povinný na svoje náklady

- zabezpečiť vo svojom mene akékoľvek úradné alebo iné povolenie, oznámenia, vyjadrenia alebo súhlasy potrebné na vykonanie preložky TKZ/zrealizovanie prípojky;
- zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v dotknutých nehnuteľnostiach tak, aby vlastníci týchto nehnuteľností nemohli od podniku elektronických komunikácií požadovať akúkoľvek ďalšiu finančnú alebo nefinančnú náhradu za umiestnenie alebo prevádzkovanie preloženej TKZ /zrealizovanej prípojky na/v nehnuteľnosti.

28.11 V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.

28.12 Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

28.13 V prípade, že žiadateľ bude mať záujem so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je žiadateľ povinný požiadať o vytyčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, podnik elektronických komunikácií týmto

upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

28.14 Vytýčenie polohy TKZ vykoná podnik elektronických komunikácií na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia/
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

28.15 Žiadateľ alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.

28.16 Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, na ktorý mu bolo vystavené.

28.17 Podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení:
Upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky TKZ s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody nesúhlasíme s prepojením prekladaných TKZ na existujúcu sieť podniku elektronických komunikácií.
Pred pripojením prekladaných TKZ k existujúcej sieti podniku elektronických komunikácií žiadame o predloženie nasledovných podkladov:

- Meracie protokoly nového káblového úseku
- Povolenie neplánovaného prerušenia prevádzky
- Podpísanú dohodu o preložke káblov
- Definitívnu technickú dokumentáciu
- Toto vyjadrenie
- Doklady preukazujúce splnenie povinností stavebníka uvedené v bode 9

28.18 Vo veci uzatvárania dohody postupujte nasledovne:

- Vyplňte požadované údaje v priloženom dokumente "Dohoda o preložke – 2223000478.docx"
- Vyplniť je potrebné všetky polia, ktoré sú modifikovateľné (indikátor „.....").
- Dokument "Dohoda o preložke – 2223000478.docx" nepodpisujte, spôsob podpisu s Vami dohodne pracovník Oddelenia nákupu!
- Dokument "Dohoda o preložke – 2223000478.docx" spolu s týmto stanoviskom pošlite e-mailom na adresu: nakup.mt@telekom.sk

28.19 Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia alebo demontáže telekomunikačného zariadenia. V prípade, že preložku vykonáva iný zhotoviteľ ako zmluvný partner ST a.s., je potrebné predložiť podnikateľskú oprávnenosť (potvrdenie o registrácii na vykonávanie príslušnej činnosti), technickú dokumentáciu pre realizáciu (definovanie postupnosti s vyznačením všetkých prekladaných zariadení a koordinácia so zariadeniami), zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST, vyhotovené podľa technického predpisu T-326.

28.20 Dokumentácia musí obsahovať schematický výkres zapojenia, polohopisné plány so zakreslením celej trasy prekládky zariadení a geodetický elaborát v papierovej aj elektronickej forme.

28.21 Podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky:

1) V prípade záujmu o vypracovanie návrhu technického riešenia a obchodnej ponuky telekomunikačného pripojenia vášho stavebného objektu, kontaktujte nás prosím na e-mailovej adrese developeri@telekom.sk.
2) Upozorňujeme žiadateľa, že v prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky, je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluvu o zmluve) o prevode

majetku realizovanej položky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST a.s.. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej položky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením napojeným na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia vlastníckych práv.

3) V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba zmluvný partner:
4) SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

29. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať vyjadrenia, ktoré pre túto stavbu vydal **Okresný úrad Prešov, OSoŽP** pod č. OU-PO-OSZP3-2024/015954-002 zo dňa 15.01.2024; pod č. OU-PO-OSZP3-2024/016147-002 zo dňa 19.01.2024.

29.01 nakladať s odpadmi v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,

29.02 so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch,

29.03 viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii,

29.04 práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou,

29.05 v prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadu na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona o odpadoch.

29.06 Búracie a demolačné práce musia byť vykonané v súlade s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

29.07 Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác podáva pôvodca odpadu podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 2 Vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vrátane fotodokumentácie,

29.08 Ohlásenie po ukončení demolačných prác podáva pôvodca odpadu podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 3 Vyhlášky 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vrátane fotodokumentácie,

29.09 so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s § 14 a § 77 zákona o odpadoch,

1. viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných k ohláseniu po ukončení demolačných prác,
2. práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou,

29.10 Pôvodca odpadu je povinný zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane zasypávacích prác ako náhrady za iné materiály.

29.11 Počas prác a po ukončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených, tzv. divokých skládok.

30. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré určila **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. závod Prešov** – vo vyjadrení vydanom pod č. 11700/2024/O dňa 31.01.2024 v plnom znení.

30.01. Z dôvodu, aby bol zabezpečený bezpečný prístup k vodomeru, žiadame situovať vodomerné šachty mimo vozovku resp. parkovacie miesta.

30.02. Vodovodnú prípojku č. 2 naša spoločnosť VVS, a.s. závod Prešov nemá v grafickej ani fakturačnej evidencii. Preto pred realizáciou vodovodnej prípojky č. 2 žiadame o podanie Žiadosti o realizáciu vodovodnej prípojky jej investora.

31. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré určila **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. závod Prešov** – v stanovisku vydanom pod č. 54976/2023/O dňa 03.05.2023 v plnom znení.

31.01. Žiadame rešpektovať pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu a kanalizácie v správe nášho závodu, ktoré je 1,8 m na obidve strany od osi potrubia pri priemere do 500 mm vrátane v zmysle §-u 19 Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

31.02. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

31.03. Presné vytýčenie týchto IS v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel.: 051/7572421.

31.04. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS, nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.

32. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať vyjadrenia, ktoré pre túto stavbu vydal **Okresný úrad Prešov, OSoŽP** pod č. OU-PO-OSZP3-2024/016221-002 zo dňa 19.01.2024; pod č. OU-PO-OSZP3-2024/015953-002 zo dňa 25.01.2024.

33. Stavebník je povinný dodržať podmienky **CondorNet, s.r.o.,** ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu uviedla vo svojom vyjadrení vydanom pre túto stavbu zo dňa 09.01.2024.

33.01. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie a vyznačenie polohy vedenia priamo na povrchu terénu. Ohladne vytyčenia kontaktujte p. Hyrju, tel. č. 0918151514.

33.02. Objednávku na vytyčenie sietí je možné zaslať mailom na internet@condornet.sk alebo písomne na našu adresu.

33.03. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytyčenou a vyznačenou polohou vedenia.

33.04. Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

33.05. Pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení, vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme), pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (hĺbiace stroje).

33.06. Bezodkladné oznámenie každého poškodeného zariadenia na telefónnom čísle +421 915 181 111.

34. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať vyjadrenie, ktoré pre túto stavbu vydal **Okresný úrad Prešov, OSoŽP** pod č. OU-PO-OSZP3-2024/016130-002 zo dňa 05.02.2024.

34.01. Počas búracích prác a budovania nových častí mosta je nutné zabezpečiť, aby nedošlo ku padaniu vybúraného materiálu do vodného toku.

34.02. Pred začatím prác vo vodnom toku je zhotoviteľ povinný zabezpečiť vypracovanie a schválenie povodňového plánu zabezpečovacích prác na celé obdobie výstavby v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. „Zákon o ochrane pred povodňami" v znení neskorších predpisov.

34.03. Pred začatím prác vo vodnom toku je zhotoviteľ povinný zabezpečiť tiež vypracovanie havarijného plánu – plánu preventívnych opatrení na zabránenie

vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup pri ich úniku.

34.04. K zahájeniu aj ukončeniu prác vo vodnom toku je potrebné prizvať zástupcu správcu toku, pri prácach vo vodnom toku je potrebné riadiť sa jeho pokynmi.

34.05. Je nutné zabezpečiť dodržiavanie bezpečnostných predpisov a technických noriem pri manipulácii s ropnými produktami a pravidelne kontrolovať technický stav mechanizačných prostriedkov a vozidiel, je potrebné zabezpečiť, aby nasadené stavebné stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality.

34.06. Mechanizmy a stroje musia parkovať v dostatočnej vzdialenosti od vodného toku, aby sa zabránilo úniku pohonných hmôt do toku.

34.07. Je nutné vybaviť stavenisko aj mechanizmami ochrannými pomôckami a dostatočným množstvom sorpčných materiálov, ktoré bude možné použiť v prípade havárie.

34.08. Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle ustanovenia § 27 vodného zákona a doložiť kladné stanovisko správcu toku.

34.09. Na stavebný objekt SO 510 00 Preložka vodovodu je potrebné požiadať o vydanie povolenia v zmysle ust. § 26, ods. 1 vodného zákona.

35. Stavebník je povinný dodržať podmienky **SPP – distribúcia a.s. Bratislava,** ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu uviedla vo svojom vyjadrení pod č. 5898/150124/KE/RK zo dňa 07.02.2024 a vyjadrení pod č. TD/EX/03077/2023/W zo dňa 21.04.2025.

35.01. Stavebník je povinný na vlastné náklady na vyššie uvedené PZ osadiť ochranné zariadenie, pričom v zmysle TPP 906 01 je možné ako ochranné zariadenie použiť: plastovú chráničku.

35.02. K určeniu presnej polohy vyššie uvedeného PZ je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

35.03. V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

35.04. Stavebník je povinný zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie (PD) stavby oprávnenou osobou v súlade s podmienkami stanovenými v tomto vyjadrení a v členení tak, aby navrhované ochranné zariadenie bolo riešené ako samostatný stavebný objekt (SO).

35.05. Pred podaním žiadosti o vydanie územného rozhodnutia a/alebo stavebného povolenia je stavebník povinný predložiť SPP-D na posúdenie PD stavby na oddelenie prevádzky Košice.

35.06. Po vydaní stavebného povolenia je stavebník povinný najskôr osadiť vybrané ochranné zariadenie na PZ a stavbu začať realizovať až po dokončení všetkých prác súvisiacich s osadením vybraného ochranného zariadenia.

35.07. Pred osadením ochranného zariadenia je stavebník povinný požiadať o schválenie technologického postupu oddelenie prevádzky SPP-D Košice.

35.08. Po ukončení všetkých prác súvisiacich s osadením vybraného ochranného zariadenia je stavebník povinný odovzdať technicko-právnu dokumentáciu ochranného zariadenia na oddelenie prevádzky SPP-D.

35.09. V zóne zníženého bezpečnostného pásma vyššie uvedeného PZ nie je dovolené navrhovať žiadne ďalšie stavebné objekty (budovy, garáže, prístrešky, prípadne objekty so zhromažďovaním osôb).

35.10. Stavebník pri realizácii stavby nesmie v ochrannom pásme plynárenských

zariadení zriadiť areál staveniska, prechádzať ťažkými mechanizmami, prípadne iným spôsobom poškodiť plynárenské zariadenia.

35.11. V rámci realizácie stavby obslužná cesta SVP (ďalej len stavba) požadujeme dodržať niveletu plynovodov.

35.12. Rovnako Vás žiadame, aby ste stavbou neznižovali hĺbku existujúceho krytia plynárenských zariadení.

35.13. V prípade, ak v dôsledku plánovaných činností môže dôjsť z akéhokoľvek dôvodu ku kolízii s plynárenským zariadením (napr. z dôvodu hĺbky jeho uloženia alebo jeho trasy), je potrebné, aby bola na náklady stavebníka vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia, a to podľa podmienok stanovených SPP-distribúcia, a.s.

35.14. Upozorňujeme na skutočnosť, že pri výstavbe cyklistickej cestičky (popod most) môže dôjsť ku kolízii s už nefunkčným plynárenským zariadením (OCL potrubie).

35.15. Predmetnú skutočnosť bude potrebné konzultovať na SPP – distribúcia a.s. Rozvojová 6, Košice – oddelenie prevádzky.

36. **Dopravný podnik Mesta Prešov, a.s.,** súhlasí bez pripomienok, pričom stanovisko pre danú stavbu bolo vydané pod č. PO-2024/67-DPMP zo dňa 06.02.2024 a vyjadrenie pod č. PO-2023/702-DPMP zo dňa 25.04.2023.

37. Stavebník je povinný rešpektovať stanovisko **OR Policajného zboru v Prešove**, okresný dopravný inšpektorát, ktoré tento správny orgán vydal pre danú stavbu pod č. ORPZ-PO-ODI-7-022/2024 zo dňa 08.02.2024.

37.01. Určenie dopravného značenia je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán podľa zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, t. j. mesto Prešov.

37.02. Dopravné značenie požadujeme osadiť v súlade s Vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a STN 01 8020 (Dopravné značky na pozemných komunikáciách).

38. **Mesto Prešov, Mestská polícia v Prešove** súhlasí bez pripomienok, pričom stanovisko pre danú stavbu bolo vydané dňa 27.02.2024.

39. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenie **Mesta Prešov, odbor hlavného architekta**, ktoré vydal pre danú stavbu pod č. OHA/2023/10919 zo dňa 21.06.2023.

39.01. Mesto Prešov je vlastníkom verejného osvetlenia, cestnej svetelnej signalizácie a trolejového vedenia. Mesto Prešov vo vymedzenom území vlastní verejné osvetlenie a trolejové vedenie – ich priebeh Vám vyznačia správcovia: firma IL Prešov, spol. s r. o. Strojnícka 18, 080 06 Prešov a Dopravný podnik mesta Prešov, Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice.

39.02. Mesto Prešov je vlastníkom digitálnej technickej mapy mesta (DTMMP). V prílohe Vám zasielame výrez z DTMMP vo formáte dgn. a dwg. Údaje v DTMMP nemusia byť identické so skutočným priebehom sietí – majú informatívny charakter.

39.03. Vyjadrenie k priebehu ostatných sietí verejného technického vybavenia územia je potrebné požiadať jednotlivých správcov.

40. Stavebník je povinný rešpektovať stanovisko **Slovenskej správy ciest,** ktoré uvedený podnik vydal pre danú stavbu pod č. SSC/6909-74/2024/6371/8455 zo dňa 21.02.2024 v plnom znení.

40.01. Realizáciou stavby nesmie byť narušené jestvujúce odvodnenie cesty I/68 a ulice Jána Pavla II., ktoré zabezpečuje ORL a čerpadlo na pozemku KN-C 9513/24, k.ú. Prešov.

40.02. Realizáciou stavby SO 611-00 Preložka a ochrana NN prípojky SSC nesmie byť prerušené zásobovanie RIS, ORL a čerpadla elektrickým prúdom, aby nedošlo k

zatopeniu ul. Pražská a Jána Pavla II.

40.03. Realizáciou stavby nesmie byť poškodené kanalizačné potrubie k ORL a čerpadlu a následne kanalizačné potrubie zaústené do rieky Torysa.

40.04. Vedenie obchádzkovej trasy s dočasným dopravným značením žiadame predložiť SSC IVSC KE k vyjadreniu.

40.05. Navrhovaná stavba bude umiestnená na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, v majetkovej správe Slovenskej správy ciest. Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemku zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č. 50/1976, §58 odst.2 a §139 odst.1. K žiadosti, adresovanej na SSC IVSC Košice, ktorá bude obsahovať všetky zákonné náležitosti priložte prosím aj toto naše stanovisko. Upozorňujeme, že zmluvy o budúcich zmluvách ako štátna rozpočtová organizácia neuzatvárame.

40.06. Pred kolaudáciou, k preberaciemu konaniu je potrebné doložiť porealizačné zameranie stavby v tlačenej a digitálnej forme a podať žiadosť o zriadenie vecného bremena a stanovenia výšky odplaty za zriadenie vecného bremena.

40.07. Začatie prác na predmetnej stavbe žiadame oznámiť min. 3 dni vopred zástupcovi našej organizácie na detašovanom pracovisku v Prešove (p. Smetanka 0902 896 413).

41. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenie **Slovenskej správy ciest,** ktoré uvedený podnik vydal pre danú stavbu pod č. SSC/10464/2023/6372/26980 zo dňa 19.07.2023 v plnom znení.

41.01. Na uliciach Pražská a Jána Pavla II. sa nachádza obojstranná kanalizácia a uličné vpuste.

41.02. Na ul. Jána Pavla II. sa nachádza na pozemku KN-E 2957/1, k.ú. Prešov ORL a RIS s prečerpávacou stanicou na druhú stranu cesty a následne do rieky Torysa.

41.03. Na ul. Jána Pavla II. sa nachádza NN zemná prípojka od pozemku parc. Č. KN-C 9513/11, k.ú. Prešov k RIS a ORL.

42. Stavebník je povinný rešpektovať stanovisko **SVP š. p., OZ Košice,** ktoré uvedený podnik vydal pre danú stavbu pod č. SVP 236/2024/22 zo dňa 21.02.2024.

42.01. Križovanie vodného toku Torysa vodovodnými prípojkami riešené v rámci SO 510-00 realizovať v zmysle PD, t.j. vodovodné potrubie uložiť do chráničky pod dnom toku s krycou výškou min. 2,0 m nad hornou hranou chráničky bez uvažovania prípadných nánosov v dne. Chráničku ukončiť podľa možností min. 10 m od brehovej čiary obojstranne a dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov. Zároveň potrubie vodovodných prípojok uložené pod navrhovanou obslužnou komunikáciou v rámci SO 103-00 požadujeme umiestniť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie minimálne 25 t.

42.02. Miesto križovania potrubia s vodným tokom je potrebné označiť v teréne signalizačnými stĺpikmi cca 10,0 m od brehovej čiary vodného toku s označením „POZOR NEBAGROVAŤ". V prípade poškodenia alebo odcudzenia signalizačných stĺpikov, správca (vlastník) líniového vedenia zabezpečí ich neodkladnú obnovu.

42.03. Navrhované opevnenie svahov koryta vodného toku Torysa v dotyku s mostným objektom žiadame plynule napojiť na jestvujúcu úpravu koryta vodného toku. Narušenú úpravu brehov v okolí navrhovaného mostného objektu, ako aj terén narušený výstavbou v blízkosti vodného toku žiadame podľa požiadaviek zástupcu správcu toku (kontakt v bode č. 16) po ukončení prác dať do pôvodného stavu.

42.04. Povrch obslužnej komunikácie SO 103-00, ako aj povrch cyklistickej cestičky pre cyklistov SO 102-00 je potrebné konštrukčne nadimenzovať tak, aby bol

možný prejazd ťažkých mechanizmov správcovi toku (s nosnosťou 25 t). V prípade, že kvalita povrchu alebo jeho údržba počas prevádzky nebudú zodpovedať požiadavkám kladeným na cyklistické chodníky, SVP, š.p. nebude zabezpečovať skvalitnenie a údržbu.

42.05. Novo budovaný úsek cyklistickej komunikácie pred a za mostným objektom žiadame plynule napojiť na niveletu pôvodnej cyklistickej komunikácie. Osadenie obrubníkov v rámci SO 102 realizovať tak, aby cestné obrubníky boli v úrovni existujúceho terénu z dôvodu, aby prejazdom techniky správcovi toku nedošlo k ich poškodeniu.

42.06. Po vybudovaní telesa cyklochodníka na berme ako aj na pobrežných pozemkoch vodného toku Torysa bude spevnený povrch cyklochodníka aj naďalej prioritne využívaný našou organizáciou ako obslužná komunikácia pre účely výkonu správy vodných tokov a vodohospodárskych zariadení.

42.07. Počas povodňovej aktivity na vodnom toku Torysa bude cyklistická cestička pre verejnosť uzavretá.

42.08. Opravu poškodenia alebo znečistenia cyklistickej cestičky z titulu záplav ako aj bežnú prevádzkovú údržbu sprievodnej brehovej vegetácie bude vykonávať jeho správca v zmysle ustanovení § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

42.09. Za prípadné škody a úrazy vzniknuté užívaním cyklistickej cestičky správca vodného toku nezodpovedá. Za bezpečnosť prevádzky cyklochodníka zodpovedá jeho prevádzkovateľ.

42.10. Pred samotnou realizáciou jednotlivých objektov v bezprostrednom dotyku s vodným tokom Torysa, t.j. križovanie vodovodných prípojok s vodným tokom, realizácia úpravy toku v mieste premostenia, realizácia obslužnej komunikácie a cyklochodníka, žiadame jednotlivé detaily a technologické postupy odsúhlasiť s operatívnym správcom vodného toku (kontaktná osoba v zmysle bodu č. 16). Odsúhlasenie potvrdiť zápisom do stavebného denníka, resp. spísaním záznamu z prerokovania.

42.11. Predmetnú úpravu svahov koryta toku navrhovanú v rámci stavebného objektu SO 201-00, nepreberie SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepný závod, Košice do svojej správy, nakoľko je chápaná ako súčasť mostného objektu. Údržbu predmetnej úpravy bude vykonávať investor stavby, resp. správca mostného objektu. Zároveň SVP, š.p., nepreberie do svojej správy úsek navrhovanej cestičky pre cyklistov SO 102-00, nakoľko predmetná cyklistická komunikácia nie je mostným objektu prístupná ako súčasť kostrovej siete cyklotrás/cyklochodníkov. Údržbu predmetnej cyklistickej cestičky bude vykonávať investor stavby, resp. jej správca.

42.12. Počas výstavby žiadame neusklaďovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku, ani na jeho pobrežných pozemkoch.

42.13. Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám. V prípade vzniku havarijnej situácie ihneď kontaktovať okrem SIŽP aj zástupcu SVP, š.p. - VH dispečing tel. č. 0903 738 232 a e-mailom na adresu: oz.kedispecing@svp.sk, z dôvodu posúdenia a možného včasného zásahu na zvládnutie mimoriadneho zhoršenia kvality vôd.

42.14. S odpadom vzniknutým na stavbe naložiť v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zabezpečiť zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadu v súlade so zákonom na vlastné náklady.

42.15. Upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou a je

povinný vypracovať v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. povodňový plán zabezpečovacích prác počas výstavby, ktorý žiadame zaslať nám na odsúhlasenie.

42.16. SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepný závod, Košice ako správca výstavbou dotknutého vodného toku a pobrežných pozemkov si vyhradzuje právo kontroly staveniš'a. Zahájenie a ukončenie prác žiadame písomne oznámiť zástupcovi správcu toku na Prevádzkové stredisko Prešov, kontaktná osoba Ing. Martin Čap, e-mailom na adresy martin.cap@svp.sk a oz.kedispecing@svp.sk, minimálne 7 dní vopred. Zo strany správcu toku bude určený dozor, ktorý bude oprávnený predkladať prípadné doplňujúce požiadavky počas výstavby.

42.17. Ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a pred termínom kolaudačného konania predložiť porealizačné, výškopisné a polohopisné zameranie stavby, s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometraže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgm, *.dwg).

43. Stavebník je povinný rešpektovať stanovisko **SVP š. p., OZ Košice,** ktoré uvedený podnik vydal pre danú stavbu pod č. CS SVP OZ KE 3241/2023/2 dňa 20.06.2023.

43.01. V zmysle STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a STN 73 6201 „Projektovanie mostných objektov" žiadame, aby mostný objekt bol dimenzovaný na prietok Q100 – ročnej veľkej vody s voľnou výškou 0,50 m.

43.02. Prípadné zábery pozemkov vo vlastníctve SR v správe SVP, š. p., žiadame majetkovoprávne usporiadať v spolupráci s odborom správy majetku našej organizácie na základe samostatnej žiadosti, najneskôr k termínu stavebného konania.

43.03. Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie pripravovanej stavby, spracované v súlade s platnými technickými normami, žiadame predložiť nám na vyjadrenie.

44. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenie **O. S. V. O. comp, a. s. Prešov,** ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala pod č. 23/03/2024/KG zo dňa 12.03.2024 a vyjadrenie k inžiniersky sieťam pod č. 43/04/2023/KG zo dňa 26.04.2023.

44.01. Stožiare pre verejné osvetlenie použiť žiarovo-zinkované

44.02. LED svietidlá musia spĺňať parametre pripojenia do riadenej vzdialenej správy verejného osvetlenia v meste Prešov v zmysle prijatej koncepcie na verejnom osvetlení v meste Prešov a to do systému Interact City

45. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenie **ELTODO SK a. s.,** ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala pod č. 220324/JM zo dňa 15.03.2024 a vyjadrenie pod č. 080623/PJ zo dňa 06.06.2023.

45.01. od TS3, TS4 križovať ulicu Štúrova kolmo do novobudovaného chodníka na druhej strane ulice, v prípade, že sa pôvodný chodník nebude rozširovať, posunúť trasu až do existujúceho chodníka tak, aby nebola pod cestou

45.02. ďalej pokračovať prekládkou trasy v zmysle DSP

45.03. zabezpečiť ochranu preloženej trasy počas realizácie panelmi

46. **ANTIK telekom, s.r.o.** vo svojom vyjadrení pod č. 803/6/2023 zo dňa 12.07.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú ich vlastné siete ani iné zariadenia.

47. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenie **CondorNet, s.r.o.,** ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala dňa 19.06.2023.

47.01. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie a vyznačenie polohy vedenia priamo na povrchu terénu. Ohľadne vytyčenia kontaktujte p. Hyrju, tel. č. 0918151514. Objednávku na vytyčenie sietí je možné zaslať mailom na internet@condornet.sk alebo písomne na našu adresu.

47.02. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s

vytyčenou a vyznačenou polohou vedenia.

47.03. Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

47.04. Pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení, vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme), pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (hĺbiace stroje).

47.05. Bezodkladné oznámenie každé poškodené zariadenie na telefónnom čísle +421915181111.

48. **Energotel, a.s.** vo svojom vyjadrení zo dňa 25.04.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú ich vlastné trasy podzemných vedení.
49. **Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry** vo svojom stanovisku pod č. SEMaI-EL13/2-5-2395/2023 zo dňa 29.06.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete v ich správe.
50. **Ministerstvo vnútra SR, CPPO, OTI** súhlasí bez pripomienok, pričom vyjadrenie pre danú stavbu bolo vydané pod č. CPPO-OTI-2023/000717-274 dňa 25.04.2023.
51. **Ministerstvo vnútra SR, SITB, OT** vo svojom vyjadrení pod č. SITB-OT4-2023/000515-138 zo dňa 25.04.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú podzemné ich vlastné telekomunikačné siete.
52. **NASES** vo svojom vyjadrení pod č. 330-2023/4728-6960 zo dňa 23.05.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú podzemné telekomunikačné siete v ich správe.
53. **Orange Slovensko, a.s.** vo svojom vyjadrení zo dňa 24.04.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú podzemné vedenia – elektrické prípojky.
54. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenie **Prešovskej univerzity v Prešove, rektorát,** ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala pod č. PU2931-2018/8635-2023 zo dňa 24.05.2023.
55. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenie **Renojava, s.r.o.,** ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala dňa 18.08.2023.
56. **SITEL, s.r.o.** vo svojom vyjadrení pod č. 230421-0769 zo dňa 25.04.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú EKS v ich majetku/správe.
57. **Slovanet, a.s** vo svojom vyjadrení pod č. 16341 zo dňa 25.03.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia v ich vlastníctve.
58. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenie **SHMÚ,** ktoré uvedený podnik vydal pre danú stavbu dňa 25.04.2023.
59. **UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o.** vo svojom vyjadrení pod č. 601/2023 zo dňa 18.04.2023 uvádza, že v záujmovom území sa nenachádzajú ich siete KDS.
60. **Bulgaria,** s.r.o., vo svojom vyjadrení zo dňa 15.02.2024 vyjadrili súhlas s projektovou dokumentáciou bez pripomienok.
61. **Jozef Andraščík,** Kamenica č. 270, 082 71 Sabinov vo svojom vyjadrení zo dňa 02.02.2024 nemá námietky k prekládke vodovodnej prípojky č. 2 pri zachovaní minimálnej kapacity jestvujúcej vodovodnej prípojky.
62. **PSK, odbor dopravy,** ktorý vydal pre danú stavbu stanovisko pod č. 5359/2025/OD-2 dňa 10.04.2025 súhlasí bez pripomienok.
63. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom.
64. V ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí a v blízkosti nadzemných objektov sa nesmie používať vibračný valec, ryhy sa musia kopať ručne.
65. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný dodržiavať ustanovenie Zákonníku práce a súvisiacich predpisov týkajúce sa ochrany a bezpečnosti práce na stavenisku. Vochranných pásmach existujúcich a novozabudovaných inžinierskych sietí je povinný postupovať podľa pokynov ich správcov, prípadne projektantov nových sietí.

66. Stavenisko a činnosť na ňom nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami.
67. Ak prácami budú obnažené podzemné vedenia, tak následne ku konečnému zasypávaniu ryhy stavebník resp. zhotoviteľ, bude prizývať aj zodpovedných pracovníkov tých správcov sietí, ktorých obnažené vedenia majú byť zasypané, o čom bude vyhotovený písomný záznam.
68. Stavebník počas výstavby nesmie obmedzovať prístup a prejazd obslužných vozidiel, najmä vozidiel technickej, zdravotnej a hasičskej služby.
69. V prípade, že pri zemných prácach budú nájdené resp. obnažené doposiaľ neznáme archeologické objekty alebo nálezy, stavebník, resp. zhotoviteľ oznámi každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
70. Stavbu nemožno začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť v zmysle ustanovenia § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok); po uplynutí 15-dňovej lehoty od doručenia tohto rozhodnutia si stavebník zabezpečí vyznačenie právoplatnosti stavebného povolenia na tunajšom stavebnom úrade.
71. Ak sa so stavebnými prácami do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
72. Stavba sa bude môcť užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na písomný návrh stavebníka vydá tunajší stavebný úrad; ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží okrem náležitých dokladov aj certifikáty od požiarne deliacich konštrukcií podľa zákona NR SR č.90/98 Z. z. o stavebných výrobkoch; ďalej atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe.

Od úhrady správneho poplatku za vydanie stavebného povolenia je žiadateľ v zmysle ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený.

Odôvodnenie

ISPO spol. s.r.o., inžinierske stavby, IČO: 17085501, Slovenská 86, 080 01 Prešov podala dňa 12.12.2023 na základe plnej moci Mesta Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00327646 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre súbor stavieb podľa ust. § 58a písm. b) stavebného zákona pod označením: **„Most na ulici Jána Pavla II. v Prešove“** na pozemku parcele číslo KN-E: 2957/1, 2960/2, 2960/5, 2969/15, 2969/115, 2969/215, 3478/1, 3478/2, 3478/101, 3499/1, 3499/3, 3504/3, 3504/4, 3542/1, 3542/2, 3542/201; KN-C: 5833/4, 5833/5, 6021, 6020/1, 6029, 6581/4, 6581/27, 6616/3, 6616/7, 6616/8, 9512/6, 9512/7, 9513/5, 9513/13, 9513/20, 9513/21, 9513/23, 9513/24, 9513/25, 9513/26, 9513/27, 9513/48, 9817/14, 9817/35, 9817/38, 9817/118, 9817/119, 9817/121 katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad rozhodnutím č. SÚ/1715/4026/2024-Mk zo dňa 15. 1. 2024 vyzval stavebníka, aby svoju žiadosť o vydanie stavebného povolenia doplnil o viaceré požadované dokumenty. Konkrétne išlo o: a) doklady preukazujúce vlastnícke alebo iné právo k pozemkom dotknutým stavbou podľa § 139 stavebného zákona, b) záznamy o rokovaniach s účastníkmi stavebného konania, ak sa také rokovania uskutočnili ešte pred podaním žiadosti, c) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a organizácií podľa osobitných právnych predpisov, ktoré sú nevyhnutné pre posúdenie zámeru.

Vzhľadom na chýbajúce podklady špeciálny stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok") konanie prerušil. Následne, po doplnení potrebných dokumentov, Mesto Prešov, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 26 správneho poriadku a v súlade s § 61 ods. 4 a § 65 ods. 3 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou dňa 07. 02. 2025 začatie stavebného konania na súbor stavieb pod označením „Most na ulici Jána Pavla II. v Prešove". Zároveň nariadil uskutočnenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením na deň 04. 03. 2025.

Oznámenie o začatí stavebného konania bolo doručené verejnou vyhláškou, ktorá bola zverejnená prostredníctvom úradnej tabule mesta Prešov a na webovom sídle mesta Prešov (www.presov.sk – v časti elektronická úradná tabuľa) v termíne od 07.02.2025 do 21.02.2025. Zároveň bolo uvedené oznámenie zaslané na vedomie dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj iným právnickým osobám spolupôsobiacim v konaní do elektronických schránok zriadených na ÚPVS.

V stavebnom konaní žiadateľ preukázal, že k stavebným pozemkom

- na parc. č. KN-E: 2957/1, 2960/2, 2960/5, 2969/15, 2969/115, 2969/215, 3478/1, 3478/2, 3478/101, 3499/1, 3499/3, 3542/1, 3542/2 3542/201, KN-C: 6020/1, 6616/3, 6616/8, 9512/6, 9512/7, 9513/5, 9513/13, 9513/20, 9513/21, 9513/23, 9513/24, 9513/25, 9513/26, 9513/27, 9513/48, 9817/35 má vlastnícke právo uvedené na LV č. 6492,
- na parc. č. KN-E: 3504/3, 3504/4, KN-C: 6581/27, 9817/118, 9817/119, 9817/212, 9817/14, 9817/38 vo vlastníctve SVP, štátny podnik, má iné právo v súlade s ust. § 139 stavebného zákona,
- na parc. č. KNC: 5833/4, 5833/5 vo vlastníctve Prešovskej univerzity v Prešove, má iné právo v súlade s ust. § 139 stavebného zákona,
- na parc. č. KN-C: 6029 vo vlastníctve SLYO s.r.o., má iné právo v súlade s ust. § 139 stavebného zákona,
- na parc. č. KN-C: 6021 vo vlastníctve spoločnosti CondorNet s.r.o., má iné právo v súlade s ust. § 139 stavebného zákona,
- na parc. č. KN-C: 6581/4 vo vlastníctve Ing. Jaroslava Horvátha, Bažantia 11, 080 01 Prešov, má iné právo v súlade s ust. § 139 stavebného zákona,
- na parc. č. KN-C: 6616/7 vo vlastníctve Márie Amanovej, Športová 15, 080 01 Prešov a Ľubice Urbánekovej, Športová 13, 080 01 Prešov má iné právo v súlade s ust. § 139 stavebného zákona.

K súboru stavieb sa v rámci ústneho pojednávania vyjadrili alebo žiadateľ zabezpečil pred ústnym pojednávaním kladné vyjadrenia k danému súboru stavieb od týchto účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácii spolupôsobiacich v konaní podľa osobitných predpisov: VSD, a. s., Košice; Slovak Telekom, a.s.; OÚ OŽP PO (všetky zložky); VVS, a.s., závod Prešov; CondorNet, s.r.o.; SPP – distribúcia, a.s.; DPMP, a.s.; OR PZ ODI; Bulgaria, s.r.o.; Jozef Andraščík, Kamenica č. 270, 082 71 Sabinov; Mesto Prešov, Mestská polícia v Prešove; SSC IVSC KE; SVP, štátny podnik; OSVOcomp, a.s.; ELTODO SK, a.s.; ANTIK telekom, s.r.o.; Energotel, a.s.; Mesto Prešov, OHA; Ministerstvo obrany SR SEMaI; Ministerstvo vnútra CPPO, SITB; NASES; Orange Slovensko, a.s.; Prešovská univerzita v Prešove, rektorát; RENOJAVA, s.r.o.; ELTODO SK, a.s.; SITEL, s.r.o.; Slovanet, a.s.; SHMÚ; UPC BROADBAND, s.r.o.; PSK, odbor dopravy, - ich uplatnené podmienky uvedené v jednotlivých stanoviskách či vyjadreniach boli akceptované, skoordinované a zakomponované do podmienkovej časti tohto stavebného povolenia.

Voči ostatným dotknutým orgánom a organizáciám spolupôsobiacich v stavebnom konaní, ktoré sa po oznámení začatia stavebného konania k predmetnej stavbe v určenej lehote nevyjadrili, stavebný úrad uplatnil podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona koncentračnú zásadu, ktorá pojednáva a precizuje zákonné pravidlo spočívajúce v tom, že ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona: *„Stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.“*

Pri ústnom pojednávaní neboli vznesené pripomienky ani námietky účastníkov konania. Projektová dokumentácia bola spracovaná v zmysle územného plánu mesta. Špeciálny stavebný úrad zistil, že navrhovaný súbor stavieb spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona. Povolením predmetného súboru stavieb nedôjde k ohrozeniu verejného záujmu, ochrany práv a oprávnených záujmov účastníkov konania, záujmov starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a požiarnej bezpečnosti.

V zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona: *„Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.“*

Tunajší špeciálny stavebný úrad po uskutočnení stavebného konania dospel k záveru, že žiadateľ splnil všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Mesto Prešov – špeciálny stavebný úrad, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov.

MESTO 47 PREŠOV

Ing. František Oľha
Primátor mesta

Toto stavebné povolenie sa doručí účastníkom konania podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa 23. 04. 2025 Zvesené dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV

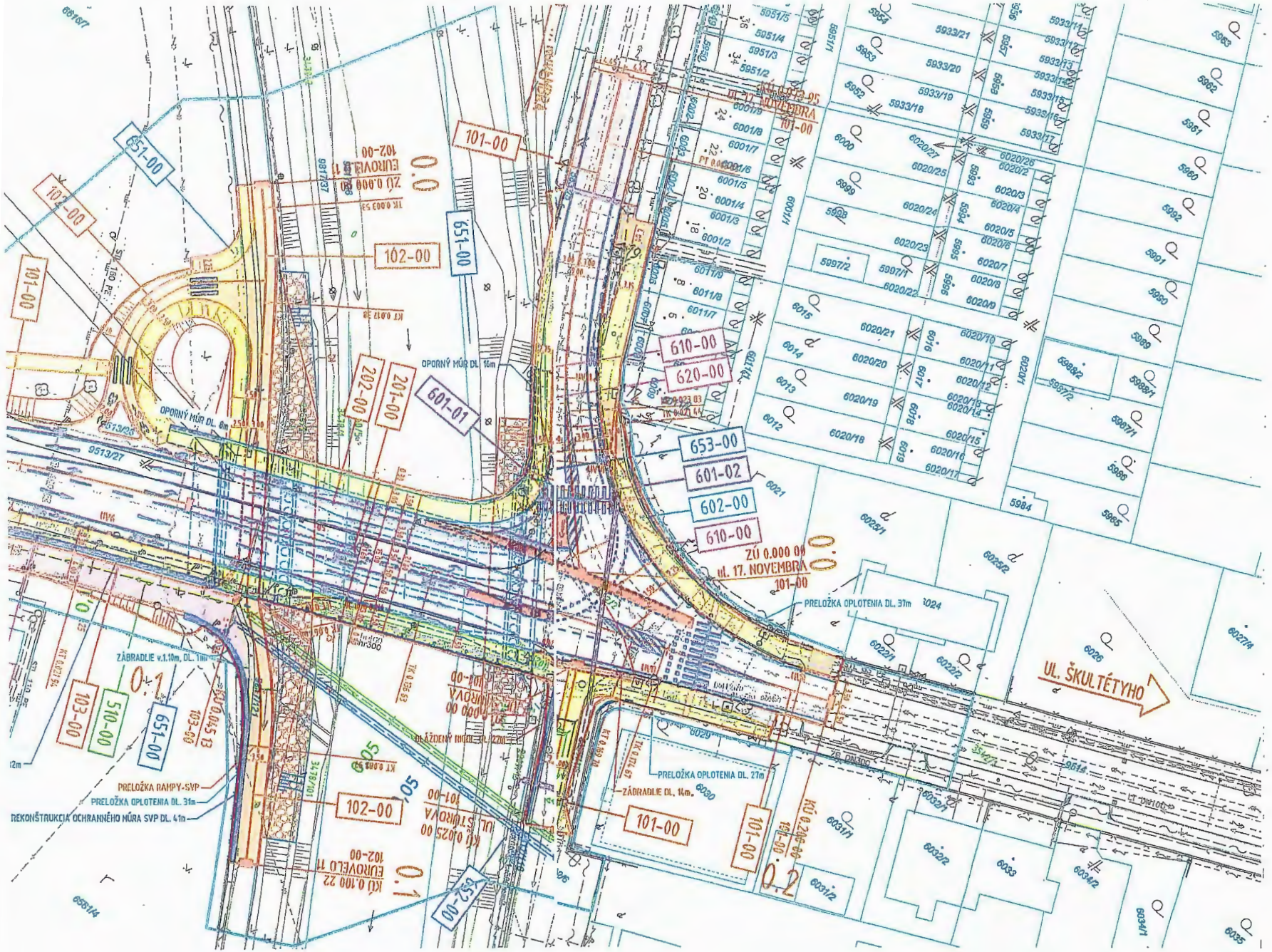
odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, IČO: 17085501, Slovenská 86, 080 01 Prešov
2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
3. Ministerstvo vnútra SR, IČO: 00151866, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
6. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, okresný dopravný inšpektorát v Prešove, Vajanského 32, 080 08 Prešov
7. Prešovský samosprávny kraj, IČO: 37870475, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
9. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
10. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
11. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
13. Slovenský vodohospodársky podnik, IČO: 36022047, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
14. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, IČO 42156424, Ulica Kollárova 543/8, 917 02 Trnava
15. Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť, IČO 31718922, Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice
16. Slovenská správa ciest, IČO 00003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava-Ružinov
17. Technické služby mesta Prešov, a.s., IČO 31718914, Bajkalská 33, 080 01 Prešov
18. Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s. r. o., IČO 31719473, Solivarská 2, 080 05 Prešov
19. Prešovská univerzita v Prešove, IČO: 17070775, Ul. novembra 3724/15 080 01 Prešov
20. NASES, IČO: 42156424, Ulica Kollárova 543/8 91701 Trnava
21. ANTIK Telecom s.r.o., IČO 36191400, Čárskeho 10, 040 01 Košice I
22. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
23. PRESNET, s.r.o., IČO 36694231, Strojnícka 2076/1, 080 06 Ľubotice, tel.: 051/290 90 91
24. O2 Networks, s.r.o., IČO 54639425, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
25. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
26. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
27. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
28. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
29. SANET Združenie používateľov SA DS, IČO 17055270, Vazovova 5, 811 04 Bratislava I.
30. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
31. Bulgaria, s.r.o., Jána Pavla II. 3A 080 01 Prešov, IČO: 51714671
32. ELTODO SK, a.s. IČO: 46924388, Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
33. Energotel, a.s. IČO: 35785217, Miletičova 7 821 08 Bratislava
34. RENOJAVA s.r.o., IČO: 31727077, Jána Pavla II. 14495/1A 080 01 Prešov
35. SITEL s.r.o., IČO: 31668305, Zemplínska 6 040 01 Košice
36. SHMÚ, IČO: 00156884, Jeséniova 2305/17 83101 Bratislava
37. Mesto Prešov - Odbor dopravy, oddelenie správy a údržby mestských komunikácii, Jarková 24, 080 01 Prešov
38. Mesto Prešov - Odbor dopravy, oddelenie dopravnej mobility, Jarková 24, 080 01 Prešov
39. Mesto Prešov - Odbor životného prostredia, Jarková 24, 080 01 Prešov
40. Mesto Prešov - Odbor hlavného architekta, Jarková 24, 080 01 Prešov
41. Mesto Prešov - Odbor majetku, Jarková 24, 080 01 Prešov
42. Mesto Prešov – Odbor rozvojových aktivít, Hlavná 69, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad pre spis



NOVÁ KONŠTRUKCIA VOZOVKY
FRÉZOVANIE
CHODNÍK PRE PEŠÍCH – KRYT ZD
CYKLISTICKÁ CESTIČKA – KRYT ASFAL
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA – KRYT BET
OBSLUŽNÁ CESTA SVP
VJAZDY
ZELEŇ
VYBÚRANIE EXISTUJÚCEHO VJAZDU
MÚRY
CESTNÝ OBRUBNÍK 260x150x1000mm
BETÓNOVÝ OBRUBNÍK 200x80x1000mm
BETÓNOVÝ OBRUBNÍK 200x50x1000mm
DLÁŽDENÝ RIGOL
ZÁBRADLIE
TRATIVOD
PRELOŽKA OPLOTENIA
HRANICA PARCELY KN-E
HRANICA PARCELY KN-C

SÚRADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK, rel
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

ISPO

OBJEDNÁVATEL:	Mesto Prešov
OKRES:	PREŠOV
KAT.ÚZEMIE:	PREŠOV
STAVBA:	Most na uli
ČASŤ:	