

Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/10145/123996/2025-Čj

V Prešove dňa: 10.06.2025

Vybavuje: Čajka M.

✉ martin.cajka@presov.sk

☎ 051/3100531

Oznámenie o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Spoločnosť M-TEL, s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice na stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia na líniovú inžiniersku stavbu: „F2BTS Prešov ku Surdoku 0420KO“, na pozemku parc. č. KN-C 9620, 9826/1, 9826/15, 9833, 14132/12, 14132/15, 14132/225, 14132/282, 14207/242, 14207/244 a KN-E 1469/301, 1469/401, 1470/2, 1472, 1482/1, 1482/2, 1482/101, 1483/2, 1488/1, 1488/2, 1490/2, 1491/3, 1491/103, 3416/19, 3515/19, katastrálne územie Prešov a na pozemkoch parc. č. KN-C 21203/2, 21205 a KN-E 1424, 1426/1, 1426/2, 1426/3, 1427/1, 1427/2, 1427/3, 1428/1, 1428/2, 1431, katastrálne územie Ľubotice.

Pre uvedenú stavbu bolo mestom Prešov vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 01.04.2022 pod číslom SÚ/9060/105058/2022-Su.

Predmetom územného konania je zmena vedenia trasy na líniovej inžinierskej stavbe.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, oznamuje podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie konania o zmene územného rozhodnutia verejnou vyhláškou. Súčasne, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny líniovej inžinierskej stavby, podľa §36 ods. 2 stavebného upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej zmene líniovej inžinierskej stavby uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, stavebnom úrade, Jarkovej 26, Prešov, 2. poschodie, kancelária č. 304, na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci územného konania svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do termínu ústneho pojednávania, ináč sa k nim neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje, že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po územnom konaní stavebný úrad neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a obce Ľubotice alebo spôsobom v mieste obvyklom a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov a obce Ľubotice.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Tatiana Lutterová
vedúca stavebného úradu

Doručí sa:

1. Navrhovateľ: M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice-Juh

2. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
3. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
9. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
10. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
14. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
15. MsÚ Prešov - Odbor dopravy, Jarková 24, 080 01 Prešov
16. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
17. Presnet-profi s.r.o., Urbánkova 1, 080 01 Prešov
18. Slovanet, a. s., Galvaniho 19045/19, 821 04 Bratislava-Ružinov
19. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, 080 01 Prešov
20. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
22. Obec Ľubotice, Čsl. Letcov 7, 080 05 Ľubotice
23. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „F2BTS Prešov Ku Surdoku 0420KO“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov

dňa 10 -06- 2025



Pečiatka a podpis

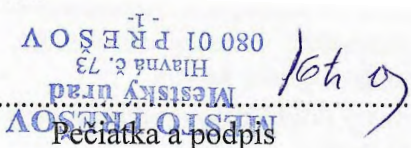
Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „F2BTS Prešov Ku Surdoku 0420KO“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Ľubotice a na elektronickej úradnej tabuli obce Ľubotice

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „F2BTS Prešov Ku Surdoku 0420KO“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov

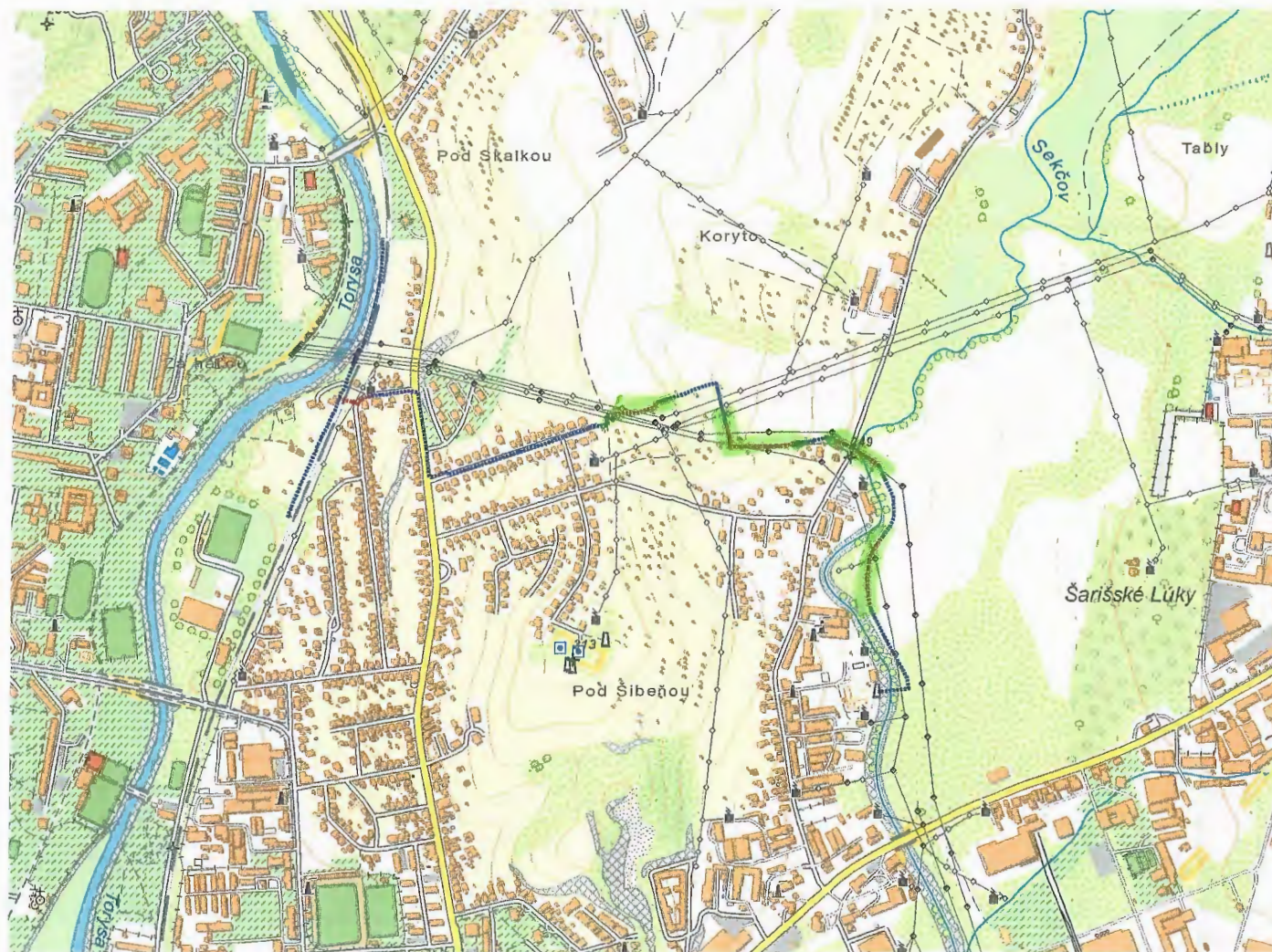
dňa

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „F2BTS Prešov Ku Surdoku 0420KO“, bola zvesená z úradnej tabule obce Ľubotice a z elektronickej úradnej tabule obce Ľubotice

dňa

.....
Pečiatka a podpis



LEGENDA:

- · — · Navrhovaná trasa
- · — · Existujúca trasa OK
- Hranica katastra
- Spojka, Rezerva na optickom kábli
- - - - Korugovaná chránička, prekopanie sp.plôch
- = = = = Rladené a nerladené pretláčanie



„Mapový podklad © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky“

F2BTS Prešov ku Surdoku 0420KO
 Mapa širších vzťahov

 M-TEL s. r. o., Južná Vrátna 69 040 01 Košice	02/2024	<i>[Signature]</i>
	Ing. R. Nagy	A3
	Výkres č.	1/1