

17. 06. 2025

Zavesené dňa \_\_\_\_\_

# Mesto Prešov

stavebný úrad

Zvesené dňa \_\_\_\_\_

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/5475/125630/2025-Ja/101

V Prešove: 16.06.2025

Vybavuje: Ing. Ján Janiček.  
e-mail: jan.janicek@presov.sk  
☎ 051/3100532

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a pozýva na ústne pojednávanie

Dňa 12.03.2025 požiadali Ing. Ján Jedlák, Jurkovičova 15, 080 01 Prešov a Mgr. Lucia Jedláková, Jurkovičova 15, 080 01 Prešov (ďalej v texte len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia na pozemnú stavbu: „Záhradná chatka a pivnica“, umiestnenú na pozemkoch parc. č. KN-C 6410/15, 6410/16, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, **oznamuje** v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona **začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou účastníkom konania (veľký počet účastníkov konania) a dotknutým orgánom.**

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu v zmysle § 139b ods. 1 písm. a) stavebného zákona stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39 a ods. 4 stavebného zákona.

Súčasne stavebný úrad **nariaduje** na základe ustanovenia § 61 stavebného zákona prerokovanie žiadosti stavebníka ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**09.07.2025 o 10:00 hod**

so stretnutím pozvaných na MsÚ v Prešove - stavebnom úrade, Jarková 26, 2. poschodie, č. dv. 305.

**Do podkladov na vydanie stavebného povolenia stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, na Jarkovej ulici 26.**

**Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.**

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

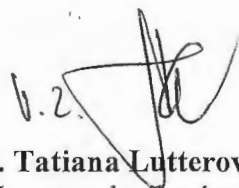
Účastníci územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní môžu svoje námietky a pripomienky k podanej žiadosti stavebníka uplatniť najneskôr do termínu ústneho pojednávania, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky vznesené po ústnom pojednávaní neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle Mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

**MESTO PREŠOV**  
**STAVEBNÝ ÚRAD**  
Hlavná 73, 080 01 Prešov

v. z. 

**Ing. Tatiana Lutterová**  
vedúca stavebného úradu

Na vedomie:

1. Ing. Ján Jedlák, Jurkovičova 15, 080 01 Prešov
2. Mgr. Lucia Jedláková, Jurkovičova 15, 080 01 Prešov
3. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
4. Projektant: Ing. Tomáš Gmitter, Gorlická 583/3, 085 01 Bardejov
5. Stavebný dozor: Ing. Jana Rusková, Záhradná 18, 040 13 Košice 1

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

**Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Záhradná chatka a pivnica“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

17. 06. 2025

dňa .....  
MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
..... 080 01 P. R. E. Š. O. V. ....  
-1-  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Záhradná chatka a pivnica“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis