

**Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie
ústneho pojednávania
(verejná vyhláška)**

Navrhovateľ – **Mesto Prešov, Hlavná 73, 08001 Prešov v zastúpení Public tenders, s.r.o. Sibírska 2, 08001 Prešov** podal dňa 27.03.2025 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby: „**Prešov – Rozšírenie Zajačej ul. – SO 01 Rozšírenie komunikácie**“, na pozemkoch parc. č. KN-E 3463/3, KN-E 2753/1, KN-E 2753/2, KN-E 2754, KN-E 3464/2, KN-C 15902/21, KN-C 15902/22, KN-C 15902/12, KN-C 15865/1, + spojovací chodník KN-C 16037/72, KN-C 15976/79, KN-C 15999/80 k.ú. Prešov k.ú. Prešov.

V súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, so sídlom Kúpeľňa 6, 08001 Prešov určil pod č. 06052/2025 – 5.1.2 zo dňa 04.02.2025 Obec Teriakovce, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň navrhovateľom.

Obec Teriakovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej v texte stavebný zákon), podľa § 26 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v súlade s § 36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby: „**Prešov – Rozšírenie Zajačej ul. – SO 01 Rozšírenie komunikácie**“ všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Obec Teriakovce, ako príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s § 36 odst.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať.

Dňa 16.07.2025 o 10.00 hod

so stretnutím na: **Mestskom úrade v Prešove, ul. Jarkova č. 26, v zasadacej miestnosti na**

1. poschodí, miestnosť č. 217.

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho pojednania na MsÚ v Prešove – stavebnom úrade, na **Jarkovej ulici 26, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu** je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 533.

Podľa § 36 odst. 1 stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Podľa § 36 odst. 1 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

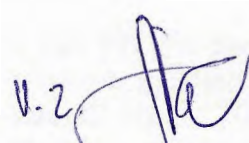
Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 odst. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznami v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Ing. Tatiana Lutterová
Veďúca stavebného úradu

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie oznámenia o začatí územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 36 odst. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie oznámenia o začatí územného konania pre stavbu: „Prešov – Rozšírenie Zajačej ul. –SO 01 Rozšírenie komunikácie“, bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a elektronickej úradnej tabuli

Dňa 13. 06. 2025
 MESTO PREŠOV
 Mestský úrad
 Hlavná č. 73
 080 01 PREŠOV
 Pečiatka a podpis



VYPRACOVAL: ING. M. HADVIŽDŽÁKOVÁ	STAVBA: PREŠOV - ROZŠIŘENIE ZAJAČEJ ULICE	STAVOPROJEKT	
PROJEKTANT: ING. M. HADVIŽDŽÁKOVÁ	OBJEKT: SO 01 ROZŠIŘENIE KOMUNIKÁCIE	s. r. o. Jarková 31 080 01 PREŠOV	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. V. KMEC	ČASŤ: E-DOKUMENTÁCIA STAV. OBJEKTOV	DÁTUM: 09/2024	FORMÁT: A4
VEDÚCI PROJEKTANT: ING. ARCH. J. KRASNÁ	DIEL: DOP-DOPRAVA	STUPEŇ: DÚR	ZAK.Č.: 24055
	OBSAH: SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV	KÓTY V: M	PRÍL.Č.: 2
		MIERKA:	

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie oznámenia o začatí územného konania pre stavbu: „Prešov – Rozšírenie Zajačej ul. –SO 01 Rozšírenie komunikácie“, bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a elektronickej úradnej tabuli

Dňa

.....

Pečiatka a podpis

Doručí sa na vedomie:

1. Mesto Prešov, Hlavná 73, 08001 Prešov
2. Public tenders, s.r.o. Sibírska 2, 08001 Prešov
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prešove, Požiarnícka 1, Prešov
4. Úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 08001 Prešov
5. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutinej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
6. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov, Pribinova 2, 81272 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o Životné prostredie
9. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 29, 08001 Bratislava
10. Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 04001 Košice
11. VVS a.s. Kúpeľná 3, 08001 Prešov
12. SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44B, Bratislava
13. SPRAVBYTKOMFORT a.s., Prešov, Volgogradská 88, 08001 Prešov
14. O.S.V.O.comp., a.s., Strojnícka 18, Prešov
15. Sanet., Bazovova 5, 81269 Bratislava
16. Presnet, Strojnícka 1, Prešov
17. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
19. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, P.O.BOX 120, Prešov
20. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 82108 Bratislava
21. O2 Slovakia, Eistainová 24, Bratislava
22. Projektant stavby: Archima s.r.o., Štefániova 24, 08001 Prešov
23. MsÚ Prešov – Odbor hlavného architekta
24. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia
25. MsÚ Prešov – Odbor majetku
26. MsÚ Prešov – Odbor dopravy