

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Spis. č: SÚ/7429/139423/2025 – Sf/99

V Prešove dňa: 04.08.2025

Vec:

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: " Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská " pre stavebníka Mesto Prešov, Hlavná 73, 08001.

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A ,

**ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre inžiniersku dopravnú stavbu:
" Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská "**

Mesto Prešov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súbehu s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými organmi a so ostatnými účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol, takto:

Žiadateľovi **Mestu Prešov, Hlavná 73, 08001** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP č. 453/2010 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

inžinierska dopravná stavba: " **Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská** " na pozemkoch par. č. KN-C 3345, KN-C 3338, KN-C 3346, KN-C 1276, KN-C 3331, KN-C 3337 k.ú. Nižná Šebastová.

201-00 Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská
620-00 Preložka verejného osvetlenia
650-00 Preložka káblov Slovak Telekom

Inžinierska dopravná stavby: " **Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská** " sa bude realizovať podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie 2/2025 vypracovanej spoločnosťou **ISPO spol s.r.o., Slovenská 86, 08001 Prešov** - Ing. Marek Juhás – autorizovaným stavebným inžinier oprávnenie * 6197 *A2 tak ako je zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:250.

Popis stavby:

201-00 Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská

1. Jedná sa o jednopoložový, železobetónový most, ktorý je v strednej časti tvorený trámovou konštrukciou, ktorá je rozšírená doskovými konštrukciami na okrajových častiach mosta. Dĺžka premostenia je 14,0 m. Výška nosnej konštrukcie v trámovej časti je 1,10 m a výška rozširujúcich železobetónových dosiek je 0,70 m. Most je proste uložený na železobetónových oporách prostredníctvom oceľových ložísk (trámová časť) a na lepenke (doskové časti). Na opory nadväzujú masívne betónové rovnobežné krídla mosta. Mostný objekt je založený odhadom na plošných základoch. Vozovka na moste je asfaltová. Most sa nachádza v priamej, vozovka je zhotovená v strechovitom priečnom sklone. Niveleta na moste je vedená v rovine. Vozovka je v mieste mosta prepadnutá.

Hrúbka vozovky na moste je 0,120 m. Pod vrstvami vozovky sa nachádza spádová betónová vrstva. Na ľavej a pravej strane priečného rezu mosta sú železobetónové rímky šírky 2,30 m vpravo a 2,50 m vľavo. Odvodnenie mosta je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom vozovky. Voda po vozovke a popri obrubníkoch odteká do odvodňovačov a mimo most. Na moste sa nachádzajú štyri mostné odvodňovače. Odvodnenie povrchu hydroizolácie nie je riešené, odvodňovacie rúrky nie sú osadené. Existencia prechodovej dosky sa v rámci vizuálnej prehliadky podrobnejšie neoverovala. Na moste je v ľavej a v pravej rímse pri vonkajšom okraji kotvené oceľové zábradlie. Zábradlie je oceľové so zvislou výplňou. Na moste vľavo je vedená sieť v oceľovej chráničke (Slovak Telekom). V priebehu rokov využívania objektu a vplyvom klimatických podmienok došlo k viacerým poruchám a poškodeniam mosta. Stavebnotechnický stav je podľa správy z diagnostiky mosta z roku 2025 hodnotený: 6 Veľmi zlý.

2. Cieľom projektu z hľadiska funkčného, bezpečnostného a environmentálneho je odstránenie súčasného stavu mostného objektu realizáciou rekonštrukčných prác ako dlhodobého a koncepčného riešenia cestnej dopravy v predmetnom území. Navrhla sa výmena nosnej konštrukcie a spodnej stavby so založením na mikropolótach. Rekonštrukcia príľahlých úsekov cesty sa uskutoční v rámci objektu 201-00. Priestorové vedenie vozovky pri moste sa oproti pôvodnému stavu nemení. Most sa nachádza v priamej, vozovka je zhotovená v strechovitom priečnom sklone. Niveleta na moste je vedená vo výškovom vypuklom oblúku spolomerom $R = 1000$ m. Vrchol oblúka je približne v strede dĺžky nosnej konštrukcie. Niveleta od tohto miesta klesá k oporám mosta. K opore č.1 v sklone 1,00 % a k opore č.2 v sklone 0,50 %. Rekonštrukcia mosta pozostáva z realizácie novej nosnej konštrukcie a spodnej stavby. Nová nosná konštrukcia sa navrhla z vopred predpätých prefabrikátov dĺžky 15,00 m a výšky 0,575 m. Nosná konštrukcia sa uloží na nové železobetónové opory prostredníctvom troch lepenkových pásov (NAIP). Opory a krídla budú založené hlbínne na mikropilótach. Mikropilóty budú vrtané cez betónovú časť pôvodných opôr a krídel. Na mostné rímky sa osadí oceľové zábradlie so zvislou výplňou. Voda z mosta bude odvádzaná odvodňovačmi. Koryto sa v mieste mosta upraví kamennou dlažbou do betónu s vyškárovaním. Voľba nosníkov do nosnej konštrukcie je v kompetencii zhotoviteľa stavby, pričom vybraný typ nosníka musí byť odsúhlasený projektantom. V rámci návrhu spodnej stavby ako aj zakladania bolo nutné uvažovať s určitou nosnou konštrukciou. Bližšie informácie vid' prílohu "statický výpočet". Nová nosná konštrukcia sa navrhla z vopred predpätých prefabrikátov dĺžky 15,00 m a výšky 0,575 m. Osová vzdialenosť nosníkov je 0,83 m. V priečnom reze mosta je spolu 17 ks nosníkov, z toho je 15 ks vnútorných a 2 ks krajných nosníkov. Nosníky sú spriahnuté monolitickou železobetónovou doskou s minimálnou hrúbkou 0,130 m. Šírka nosnej konštrukcie je 14,020 m. Nosná konštrukcia pôsobí ako trámová s rozpätím 15,00 m. Na koncoch nosnej konštrukcie sa medzi krídlami vyhotoví previslý koniec, ktorý zabezpečí zatiahnutie izolácie z mostovky a odvedenie pod povrchovej vody k drenážnej rúrke za rubom opory. Na výrobu mostných nosníkov si zhotoviteľ zabezpečí výrobnotechnickú dokumentáciu (VrD).
3. Dvojvrstvová mostná vozovka v priestore jazdných pásov je navrhnutá v súlade so Vzorovými listami stavieb pozemných komunikácií VL 4 - Mosty a vyhovuje požiadavkám normy: STN 73 6242 Vozovky na mostoch pozemných komunikácií. Navrhovanie a požiadavky na materiály. Celková hrúbka vozovky je 90 mm. Vozovka na moste je v strechovitom 2,0 % priečnom sklone.

Konštrukcia asfaltovej vozovky:

Asfaltový betón

AC 110; PMB

hr.40mm

Asfaltový spojovací postrek

PS,CBP

0,30kg/m2

Asfaltový betón	AC 110; PMB	hr. 45mm
Asfaltový spojovací postrek	PS,CBP	0,30kg/m ²
Certifikovaný hydroizolačný systém z Zapečatujúca vrstva	NAIP	hr.5mm
Spolu		90mm

Výmena konštrukcie vozovky je navrhovaná v mieste výkopov pri rekonštrukcii mostného objektu. Úprava pozostáva z odfrézovania a vybúrania existujúcej konštrukcie vozovky v celej hrúbke (asfaltové vrstvy 90+200 mm, podkladové vrstvy 200 mm) a následne z vybudovania novej konštrukcie vozovky.

Konštrukcia asfaltovej vozovky:

Asfaltový betón AC 110, II	40mm	STN EN 13108-1
Asfaltový spojovací postrek PS; A 0,5 kg/m ²		STN 736129
Asfaltový betón AC 16 L, II	50mm	STN EN 13108-1
Asfaltový spojovací postrek PS; A 0,5 kg/m ²		STN 736129
Asfaltový betón hrubý AC 16 P, II		STN EN 13108-1
Asfaltový infiltračný postrek PI; A 0,8 kg/m ²	60 mm	STN 73 6129:2009
Kamenivo stmelené cementom CBGM C5/6	150 mm	STN 6124-1
Nestmelená vrstva zo štrkodrviny UM ŠD 0/63; Gc	200mm	STN EN 13285
Spolu	min 500 mm	

Na masťnom objekte je navrhnuté oceľové mostné zábradlie výšky 1,10 m so zvislou výplňou. Zábradlie bude kotvené do monolitckej rímsy prostredníctvom vlepovaných kotiev. Kotevné platne stĺpkov zábradlia budú podliate plastmaltou min. 3 mm a max. 20 mm. Oceľové zábradlie má výšku 1,10 m a je navrhnuté zo segmentov z profilov otvoreného valcovaného U-priezezu. Základný segment zábradlia má skladobnú dĺžku 2,00 m. Stĺpiky zábradlia ukončené kotevnými platňami, sa do betónu ríms kotvia pomocou vlepovaných nerezových kotiev.

4. Odvodnenie mosta je riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom vozovky. Odvodnenie ríms je zabezpečené priečnym sklonom k vozovke. Voda je popri obrubníku odvedená do priestoru mimo most a odvodňovačov. Na moste sú navrhnuté liatinové mostné odvodňovače s priečnou a pozdĺžnou rektifikáciou a mrežou na pánt. Navrhnuté sú odvodňovače bez lapača nečistôt a atypickým odtokom DN100 z taniera odvodňovača. Zberné potrubie sa nenavrholo. Odtok vody je priamo zvislým zvodom na spevnený terén s presahom 200 mm pod hranu nosnej konštrukcie. Odvodnenie povrchu hydroizolácie je navrhnuté do odvodňovačov. Medzi odvodňovačmi je pozdĺžna drenáž - pozdĺžny drenážny kanálik. Pozdĺžny drenážny kanálik má šírku 100 mm a je vyhotovený z drenážneho plastbetónu frakcie 8/16. Všetky pracovné škáry a spoje na stykoch rozdielnych materiálov sa musia spoľahlivo utesniť modifikovanou zálievkou. Minimálna šírka škáry pre zaliatie styku je 20 mm. Odvodnenie za rubom opôr je zabezpečené drenážnou rúrkou HDPE 12'150 mm (obalená v geotextílii) s drenážnym obsypom, uložená na podkladnom betóne. Drenážna rúrka je vedená v 3 % sklone do stredu opôr. Voda je vyvedená chráničkou cez oporu s presahom 150 mm na svah vyložený lomovým kameňom. Riešenie odvodnenia musí byť v súlade s technickými podmienkami TP 063 Odvodnenie mostov na pozemných komunikáciách.

620-00 Preložka verejného osvetlenia

5. v rámci výstavby mosta na ulici Šebastovská dôjde k potrebe preložky verejného osvetlenia. Preložka bude pozostávať z preloženia nadzemného vedenia verejného osvetlenia a preložky existujúceho rozvádzača verejného osvetlenia (RVa 052), ktoré sú v kolízii s navrhovanou

výstavbou mosta. Nadzemné vedenie, ktoré vedie od existujúceho osvetľovacieho stožiaru krížom cez most na

existujúci podperný bod NN siete, je potrebné preložiť do zeme z dôvodu kolízie s navrhovanou výstavbou mosta. Preložka nadzemného vedenia bude pozostávať zo zrušenia existujúceho nadzemného vedenia a jeho nahradenia podzemným káblovým vedením AYKY-J 4x35. Kábel bude vedený od navrhovaného rozvádzača verejného osvetlenia RVa 052 cez cestu až k existujúcemu podpernému bodu NN siete, kde bude pripojený na vetvu verejného osvetlenia prostredníctvom skrine SPP2. Proti prepätiu bude rozvod chránený zvodičom prepätia L VA-440B. Pri prechode káblového vedenia zo vzduchu do zeme je potrebné kábel chrániť proti mechanickému poškodeniu uložením do pancierovej chráničky. V rámci tohto objektu bude riešená aj preložka existujúceho rozvádzača verejného osvetlenia RVa 052, ktorý je v kolízii so sanovaným mostom. Preložka spočíva v demontáži existujúceho RVa 052 a osadení nového navrhovaného rozvádzača RVa 052 v pilierovom vyhotovení do novej bezkolíznej polohy mimo mosta. Zo zdemontovaného RVa bude preložený elektromer do nového RVa 052. Do nového rozvádzača budú zaústené existujúce prívody a vývody zo zdemontovaného RVa. V prípade, že dĺžky existujúcich káblov nebudú postačujúce na zaústenie do nového RVa 052, budú existujúce káble naspojované pomocou spojok XT1 až XT4 na nový kábel ekvivalentného typu a dimenzie. Pred realizáciou je potrebné preveriť typ a dimenziu existujúcich káblov. V prípade zistenia iného typu alebo väčšej dimenzie káblov ako bolo uvažované v PD, je potrebné použiť nové káble ekvivalentného typu a dimenzie ako existujúce. Navrhovaný RVa 052 bude uzemnený pripojením na existujúce uzemnenie verejného osvetlenia. Maximálny odpor uzemnenia RVa je R:S150. Ak odpor uzemnenia nebude vyhovovať je potrebné uzemnenie stožiarov doplniť uzemňovacími tyčami typu ZT2, ktoré sa poprepájajú zemniacim pásom FeZn 30/4 mm. Minimálna vzdialenosť medzi tyčami sú dva metre. Pri pripojení vodičov na stožiare sa vodiče farebne označia zelenožltými pruhmi podľa STN EN 60445.

650-00 Preložka káblov Slovak Telekom

6. Z dôvodu sanácie jestvujúceho mosta a výstavby nového dôjde ku kolízii s existujúcim telekomunikačným vedením TCKOPV 50XN 0,8, ktoré je vyvesené na jestvujúcom moste, preto je potrebné vedenie preložiť. Navrhovaná preložka vedenia TCKOPV 50XN 0,8 spočívať v uložení navrhovaného kábla TCEPKPFLE 50XN 0,8 (náhrada za TCKOPV 50XN 0,8) do novej bezkolíznej trasy (čiastočne mimo telesa mosta). Preložka bude riešená v dvoch etapách. Najprv bude riešené dočasné preloženie kábla a po výstavbe mosta sa preloží kábel do trvalej polohy. Preložka bude začínať uložením nového kábla do novej trvalej trasy mimo mosta pod dnom potoka, pričom na druhej strane potoka bude kábel dočasne vedený cez záhradu k chodníku kde bude naspojovaný na jestvujúci kábel spojkou RS2 (JCSA300). Na začiatku preložky bude kábel naspojovaný pomocou spojky RS1 (JCSA300) v zeleni pričom jestvujúci kábel bude presmerovaný v potrebnej dĺžke k spojke RS1, tak aby sa navrhovaná spojka nachádzala v zeleni mimo opevnenia koryta. Po výstavbe mosta sa kábel v mieste spojky RS2 preruší a zatiahne do novej trasy cez rímsu mosta a naspojkuje sa pomocou spojky RS3 na jestvujúci kábel. Celková dĺžka trasy preložky vedenia TCEPKPFLE 5XN 0,6 je 45m.

Pre umiestnenie a uskutočnenie pozemnej stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., technické normy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných

požiadavkách na stavenisko

3. Stavbu treba ukončiť do 36 mesiacov odo dňa začatia výstavby.
4. Zhotoviteľom stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je stavebník najneskôr do 15 dní povinný oznámiť stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
5. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
6. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
7. Stavebný denník vedie osoba vykonávajúca činnosť stavbyvedúceho alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
8. Na uskutočňovanie pozemnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v pozemnej stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom "Stavba povolená". Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil v zmysle § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona.
10. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
11. Zhotoviteľ stavby realizáciou stavby a ich dôsledkami nesmie nadmerne obťažovať okolie.
12. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
13. Zhotoviteľ stavby nesmie počas realizácie stavby znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom, najmä prejazd vozidiel technickej, zdravotnej alebo hasičskej služby. Zároveň pri stavebných prácach nesmie byť narušená stabilita vedľajších stavieb alebo zariadení ani prevádzkyschopnosť sietí technického vybavenia v dosahu sieti.
14. Pri výstavbe sa zakazuje poškodzovať koreňovú sústavu stromov a drevín.
15. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a VZN mesta Prešov.
16. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby uvedené do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Konečné úpravy spevnených plôch a narušeného terénu je potrebné zrealizovať najneskôr ku dňu kolaudácie stavby.
17. Zhotoviteľ stavby bude povinne rešpektovať nariadenia stavbyvedúceho, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povoľujúcich stavbu.
18. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona, len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
19. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
20. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
21. Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad.
22. Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe a geometrický plán na zameranie stavby.

Osobitné podmienky

23. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Mesta Prešov, odboru hlavného architekta pod č. OHA/6374/2025 31825/2025 zo dňa 24.03.2025.

- Vyhodnotenie súladu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, s požiadavkami na dopravné a technické vybavenie územia: Podľa VZN mesta Prešov č. 10/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 17/2023 ÚPN mesta Prešov, sa stavba nachádza na ploche obslužnej pozemnej komunikácie funkčnej triedy e3, pre ktorú platia regulatívy RL 1 Regulatívy dopravné a RL 1.1 Komunikačný systém. Predložená dokumentácia stavby je v súlade s obsahom záväznej časti ZaD č. 17/2023 ÚPN mesta Prešov, vyhlásenou VZN mesta Prešov č.10/2024 a s jej požiadavkami na napojenie stavby na dopravné a technické vybavenie územia. Mesto Prešov, ako dotknutý orgán územného plánovania, súhlasí s predloženou dokumentáciou stavby.
24. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Mesta Prešov, odboru životného prostredia pod č. OŽP/25466/5345/2025 zo dňa 26.03.2025
- V prípade výrubu drevín ste povinní postupovať v zmysle ustanovení Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov podať Žiadosť o vydanie súhlasu na výrub dreviny/drevín.
 - Počas stavebnej činnosti odporúčame zabezpečiť ochranu existujúcich drevín v zmysle Arboristického štandardu č. 2 Ochrana drevín pri stavebnej činnosti <http://www.slpk.sk/eldo/2018/diI9788055218960/97J8055218960.pdf>
 - Všetky činnosti v súvislosti s terénnymi úpravami v okolí spodnej stavby mosta (spevnenie svahov a dna koryta potoka kamennou dlažbou do betónu s vyškárovaním) a v súvislosti s prípadnou likvidáciou náletových drevín žiadame odkonzultovať so správcom vodného toku, SVP, Š. p.
 - Všetky plánované činnosti v súvislosti s preložením jedného osvetľovacieho stožiaru a preložky existujúceho rozvádzača verejného osvetlenia žiadame odkonzultovať so správcom verejného osvetlenia mesta Prešov - IL Prešov spol. s r.o.
 - Pri nakladaní s odpadom vznikajúcom pri stavebnej činnosti žiadame postupovať v zmysle platného zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
25. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Krajského pamiatkového úradu v Prešove č. Z-PUSR-016371/2025 zo dňa 06. 03. 2025.
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešova urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
 - Oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania stavebných zemných prác v predstihu minimálne troch pracovných dní.
26. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Slovenského pozemkového fondu pod č. SPFS 1 04298/2025/740/003 zo dňa 13.03.2025
- stavebník bude mať najneskôr do začatia kolaudačného konania na stavbu majetkovoprávne usporiadané pozemky SPF, resp. ich časti dotknuté stavbou podľa predloženej PD 1,
 - všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží sú jeho vlastnými nákladovými položkami. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
 - zároveň upozorňujeme, že SPF prevádza pozemky v danej lokalite za tržové ceny
27. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Okresného úradu Prešov – odboru starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PO-OSZP3-2025/038815-002 zo dňa 13.03.2025.
- Predložený projekt, v zmysle vyššie uvedeného, nie je tiež prípadom pre vykonanie posudzovania jeho vplyvov na životné prostredie podľa ustanovenia §

18 ods. 1 písm. g) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

28. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Okresného úradu Prešov – odboru starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PO-OSZP3-2025/0036364-002 zo dňa 04.03.2025.

- V prípade potreby výrubu drevín a súvisiacich krovitých porastov, navrhovateľ pred vydaním rozhodnutia o povolení stavby predloží, povoľujúcemu orgánu súhlas v súlade s § 47ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Stavebník počas realizácie stavby zabezpečí ochranu zostávajúcich drevín rastúcich mimo lesa na všetkých parcelách dotknutých stavebnými objektmi pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 70 1 O Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie: ochranu koreňového priestoru pred zhutnením vo vzdialenosti min 2,5 m od kmeňa, nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, v prípade výkopov v koreňovom priestore tieto realizovať ručne,
- ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením do výšky min 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy, ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov

29. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia uvedené vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP3-2025/039932-002 zo dňa 06.05.2025, v ktorom sa uvádza:

- spôsob nakladania s odpadom vznikajúcim počas výstavby a prevádzky musí byť v súlade s platným zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (v projektovej dokumentácii je uvedený neplatný zákon), vyhláškou č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov;
- pri nakladaní s odpadom musia byť splnené povinnosti držiteľa odpadu v zmysle §14 a §13 zákona o odpadoch v nadväznosti na plnenie povinností podľa §77 zákona o odpadoch;
- zhodnotenie/zneškodnenie odpadov zabezpečiť len u organizácií oprávnených nakladať s odpadom v zmysle zákona o odpadoch; ukladanie odpadu na skládkach odpadu zabezpečiť len u oprávnených organizácií a na povolených a prevádzkovaných skládkach odpadov;
- zeminu vznikajúcu pri výkopových prácach zhodnotiť prednostne pri vlastnej činnosti - na zásypové práce a terénne úpravy po vykonaných výkopoch a na úpravu terénu do pôvodného stavu v rámci stavby;
- skladovanie zeminy mimo stavby je možné až po udelení potrebných povolení na takéto využitie/skladovanie zeminy podľa §97 ods. 1 zákona o odpadoch;
- zabezpečiť, aby nedošlo ku uloženiu odpadu z predmetnej stavby na cudzích pozemkoch - zabrániť vzniku divokých skládok;
- ku kolaudácii predloží pôvodca odpadu písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými kategóriami odpadov spolu s evidenciou o vzniknutých množstvách odpadov, ktoré vzniknú počas výstavby.

30. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia uvedené vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP3-2025/039626-002 zo dňa 26.03.2025, v ktorom sa uvádza:

- Počas búracích prác a budovania nových častí mosta je nutné zabezpečiť, aby

nedošlo ku padaniu vybúraného materiálu do vodného toku.

- Pred začatím prác vo vodnom toku je zhotoviteľ povinný zabezpečiť vypracovanie a schválenie povodňového plánu zabezpečovacích prác na celé obdobie výstavby v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. "Zákon o ochrane pred povodňami" v znení neskorších predpisov.
- Pred začatím prác vo vodnom toku je zhotoviteľ povinný zabezpečiť tiež vypracovanie havarijného plánu - plánu preventívnych opatrení na zabránenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup pri ich úniku.
- K zahájeniu aj ukončeniu prác vo vodnom toku je potrebné prizvať zástupcu správcu toku, pri prácach vo vodnom toku je potrebné riadiť sa jeho pokynmi.
- je nutné zabezpečiť dodržiavanie bezpečnostných predpisov a technických noriem pri manipulácii s ropnými produktami a pravidelne kontrolovať technický stav mechanizačných prostriedkov a vozidiel, je potrebné zabezpečiť aby nasadené stavebné stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- mechanizmy a stroje musia parkovať v dostatočnej vzdialenosti od vodného toku, aby sa zabránilo úniku pohonných hmôt do toku.
- je nutné vybaviť stavenisko aj mechanizmy ochrannými pomôckami a dostatočným množstvom sorpčných materiálov, ktoré bude možné použiť v prípade havárie.
- pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle ustanovenia § 27 vodného zákona a doložiť kladné stanovisko správcu toku.

21. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v vyjadrení Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., Povodie Bodrogu a Hornádu, Ďumbierska 14, 04001 Košice pod č. SVP9/2025/22 zo dňa 06.06.2025.

- Pri križovaní vodného toku Šebastovka musí byť kábel preložky (SO 650-00) uložený v chráničke pod dnom koryta toku s krycou výškou min. 1,5m nad hornou hranou chráničky bez uvažovania prípadných nánosov v dne. Chráničku ukončiť podľa možnosti min. 10m od brehovej čiary obojstranne a dimenzovať na zaťaženie minimálne 25t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.
- Navrhované opevnenie koryta vodného toku pod mostným objektom žiadame plynule napojiť na jestvujúcu úpravu koryta vodného toku Šebastovka. Narušenú úpravu brehov v okolí rekonštruovaného mostného objektu, ako aj terén narušený výstavbou v blízkosti vodného toku požadujeme po ukončení prác dať do pôvodného stavu.
- Pred realizáciou rekonštrukcie premostenia žiadame jednotlivé detaily a technologické postupy odsúhlasiť s operatívnym správcom dotknutého toku (kontakt v bode č. 8). Odsúhlasenie potvrdiť zápisom do stavebného denníka, resp. spísaním záznamu z prerokovania.
- Navrhovanú úpravu koryta vodného toku Šebastovka v mieste mostného objektu vymedzenú zaisťovacími prahmi, nepreberie naša organizácia SVP, š.p. do svojej správy, nakoľko táto úprava je chápaná ako stabilizácia, resp. ochrana mostného objektu pred negatívnymi účinkami veľkých vôd. Údržbu úpravy bude vykonávať jej vlastník, resp. správca.
- Počas výstavby žiadame neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku, ani na jeho pobrežných pozemkoch.
- Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám. V prípade vzniku havarijnej situácie ihneď kontaktovať okrem

SIŽP aj zástupcu SVP, Š.p. - VH dispečing tel. č. 055/6338172 (24-hod. služba) a e-mailom na adresu: oz.kedispicing@vp.k, z dôvodu posúdenia a možného včasného zásahu na zvládnutie mimoriadneho zhoršenia kvality vôd.

- Upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou a je povinný vypracovať v zmysle zákona č.7/2010 Z.z. povodňový plán zabezpečovacích prác počas výstavby, ktorý žiadame zaslať nám na odsúhlasenie.
- SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Košice ako správca výstavbou dotknutého vodného toku a pobrežných pozemkov si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Zahájenie a ukončenie prác žiadame písomne oznámiť zástupcovi správcu toku na Prevádzkové stredisko Prešov, kontaktná osoba Ing. Martin Cap, e-mailom na adresy martin.cap@svp.ska ozJtedipecing-q{Svp.k, minimálne 7 dní vopred. Zo strany správcu toku bude určený dozor, ktorý bude oprávnený predkladať prípadné doplňujúce požiadavky počas výstavby.
- Upozorňujeme, že v prípade potreby výrubu drevín musí byť na výrub v zmysle § 23 ods.1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov vydané povolenie orgánu štátnej vodnej správy. Drevná hmota v zmysle platnej legislatívy patrí vlastníčkovi pozemku.
- Ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a pred tennínom kolaudačného konania predložiť porealizačné, výškopísne a polohopísne zameranie mostného objektu, zrealizovanej úpravy vodného toku pod mostným objektom a križovania optického kábla s vodným tokom Šebastovka, s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg).

22. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v vyjadrení O.S.V.O. comp a.s. Strojnícka 18, 08001 Prešov pod č. 008-129/2024-3233-GEO-MBa zo dňa 06.12.2024 a vo vyjadrení č. 87/06/2025/Kg zo dňa 18.06.2025.

- Pred zahájením zemných prác v blízkosti vedení požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia na základe samostatnej objednávky. O vytýčenie sietí verejného osvetlenia je potrebné požiadať (Ing. Peter Bindas, 0902055514).
- V prípade odkrytia káblového vedenia požadujeme, aby sme pri jeho spätnom uložení boli prizvaní, a aby bol kábel chránený pred mechanickým poškodením uložený do káblových žľabov, alebo chráničky označený výstražnou fóliou.

23. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti pod č. 53132/2024/O zo dňa 09.04.2025.

- Podľa znenia zákona č. 442/2002 Z. z. §19, ods. 2 novelizovaného od 1.1.2022. mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len .. zastavané územie") a pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
 - b) 1,8 m pri verejnom odovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
 - c) 3.0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umierať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty. umiestňovať skládky. vykonávať terénne úpravy.

- V zastavanom území požadujeme dodržať technické požiadavky podľa technickej normy - STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
 - Zároveň Vás upozorňujeme na existenciu vodovodných a kanalizačných prípojk ktoré sú v majetku a správe majiteľov napájaných nehnuteľnosťí.
 - Zákon č. 442/2002 Z.z. §27 ods. 4: Každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbiť poklopov, vstupov do šacht zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novej úrovni povrchu - osadiť do nivelety novoupraveného terénu.
24. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Slovenského plynárenského priemyslu – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/B pod č. TD/NS/0388/2025/Va zo dňa 16.05.2025.
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
 - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850111727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300.· € až 150 000,· €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

25. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Ministerstvo obrany Slovenskej Republiky pod č. SEMaI-EL13/2-5-5167/2025 zo dňa 30.05.2025.
26. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení spoločnosti Slovak Telekom a.s. pod č. 6612432701 zo dňa 27.03.2025.
27. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení spoločnosti Východoslovenská distribučná a.s. pod č. 3429/2025 zo dňa 14.02.2025

Námietky dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené. Pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienkovej časti stavebného povolenia.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ **Mesto Prešov, Odbor rozvojových aktivít, oddelenie investičnej výstavby, Hlavná 73, 08001 Prešov** podal dňa 20.03.2025 návrh na vydanie stavebného

povolenia pre zmenu dokončenej stavby: " **Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská** " na pozemkoch par. č. KN-C 3345, KN-C 3338, KN-C 3346, KN-C 1276, KN-C 3331, KN-C 3337 k.ú. Nižná Šebastová.

Stavba pozostáva z týchto objektov:

201-00 Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská
 620-00 Preložka verejného osvetlenia
 650-00 Preložka káblov Slovak Telekom
 Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Mesto Prešov – špeciálny stavebný úrad po posúdení žiadosti oznámil listom pod č. SÚ/7429/112793/2025 – Sf/99 zo dňa 06.05.2025 podľa § 61 odst. 4 stavebného zákona dotknutým orgánom a účastníkom stavebného konania začatie stavebného konania verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška, ktorou bolo oznámené začatie stavebného konania, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov od dňa 09.05.2025 do 06.05.2025 na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete (www.presov.sk). Stavebný súčasne upustil od ústneho pojednávania, pretože mu boli dobre známe pomery na stavenisku s predchádzajúceho konania a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie podanej žiadosti. V uvedenom oznámení upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak na ne stavebný úrad neprihliadne.

Stavebný úrad po vykonaní ústneho pojednávania rozhodnutím pod č. SÚ/7429/119223/2025 – Sf/99 zo dňa 04.06.2025 stavebné konanie prerušil a vyzval stavebníka na doplnenie podkladov.

V zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona: „ *Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.* “

Námietky dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené. Pripomienky boli skoorinované a zahrnuté do podmienkovej časti stavebného povolenia. Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 61 ods. 3 stavebného zákona koncentračnú zásadu, vzhľadom k tomu, že v stanovenej lehote sa nevyjadrili orgány, ktoré boli o začiatku stavebného konania informované. Stavebný úrad má za to, že so stavbou z nimi sledovaných hľadísk súhlasia.

K dokumentácii pre stavebné povolenie sa vyjadrili: MsÚ odbor životného prostredia; MsÚ Prešov odbor majetku, Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie; VVS, a.s.; VSD, a.s.; Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia; Slovak Telekom, a.s., Ministerstvo obrany SR; Orange Slovensko a.s., Antik, Deltaonline, OSVO comp, Presnet, Sitel, SWAN, DPMP, UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o.

Uvedené vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia neboli záporné ani protichodné a podmienky z nich vyplývajúce boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

V zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona.... *Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť....*

Stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 6 uplatnil koncentračnú zásadu *Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.*

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka a všetky doklady rozhodnutia podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní a to, či povoľovaná stavba spĺňa kritéria všeobecne technických požiadaviek na výstavbu. Na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov a vlastného zisťovania stavebný úrad zistil, že predmetná stavba spĺňa kritériá všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného, dopravného a ochrany prírody, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov. Stavebník preukázal vlastnícky vzťah k pozemkom par. č. KN-C 3338, KN-C 1276, KN-C 3331, KN-C 3337, KN-C 3345, KN-C 3346 k.ú. Nižná Šebastová k.ú. Prešov na základe LV č. 6492.

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí zapracoval do podmienok stavebného povolenia.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo oslobodené od platenia správnych poplatkov.

Na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov zistil, že predmetná stavba spĺňa kritériá všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného, dopravného a ochrany prírody, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí zapracoval do rozhodnutia, ktorých splnenie sa bude skúmať v kolaudačnom konaní. Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Odvolanie proti tomuto rozhodnutiu je možné v súlade s ustanovením § 54 správneho poriadku podať na Mesto Prešov – špeciálny stavebný úrad, Hlavná 73, 08001 Prešov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. František Olša
primátor mesta

Úradný záznam

Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre inžiniersku dopravnú stavbu: " Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská " bola vyvesená na úradnej tabuly Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www.presov.sk)

08.08.2025

Dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Pečiatka a podpis
080 01 PREŠOV

Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre inžiniersku dopravnú stavbu: " Most ev. č. M-025 na ulici Šebastovská " bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabule Mesta Prešov (www.presov.sk)

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. MsÚ Prešov – odbor rozvojových aktivít, oddelenie investičnej výstavby
2. MsÚ Prešov – odbor hlavného architekta,
3. MsÚ Prešov – odbor majetku
4. MsÚ Prešov – odbor životného prostredia
5. MsÚ Prešov – odbor dopravy – oddelenie dopravnej mobility,
6. MsÚ Prešov – odbor dopravy – oddelenie správy komunikácii
7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 81715 Bratislava
8. Slovenský vodohospodársky podnik, Ďumbierska 14, Košice
9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3,
11. Ministerstvo obrany SR, Košice
12. VVS, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
13. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
15. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 01 Prešov
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Orange Slovensko, a.s., Hutnícka 1, 040 01 Košice
18. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, 080 01 Prešov
19. UPC BROADBAND Slovakia, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
20. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
21. Spravbytkomfort, a.s., Volgogradská 88, 080 01 Prešov
22. Projektant stavby: ISPO spol s.r.o., Slovenská 86, 08001 Prešov

CO : Mesto Prešov – stavebný úrad

KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

M 1 : 500



LEGENDA ZNAČENIA:

- ZAMERANIE TERÉNU (11/2024)
- HRANICE PARCEL KN-C
- HRANICE PARCEL KN-E
- HRANICA TRVALÉHO ZÁBERU
- HRANICA DOČASNÉHO ZÁBERU
- NAVRHOVANÝ STAV SO 201-00
- NAVRHOVANÝ TRVALÝ STAV SO 620-00
- NAVRHOVANÝ TRVALÝ STAV SO 650-00
- NAVRHOVANÝ DOČASNÝ STAV SO 650-00
- x-x- ZRUŠENÁ SIET'

- ASFALTOVÁ VOZOVKA HR. 500 MM - NOVÁ KONŠTR.
- ASFALTOVÁ VOZOVKA HR. 90 MM - FRÉZOVANIE
- ASFALTOVÁ VOZOVKA NA MOSTE HR 90 MM
- ŽB RÍMSY MOSTA
- ZATRÁVNENIE
- CHODNÍK PRE PEŠÍCH - ZÁMKOVÁ DLAŽBA

LEGENDA JESTV. INŽ. SIETÍ:

- JESTV. STL PLYNOVOD (ZEM)
- JESTV. OZNAMOVACÍ KÁBEL (ZEM)
- JESTV. OZNAMOVACÍ KÁBEL (VZDUCH)
- JESTV. VODOVOD (ZEM)
- JESTV. SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA (ZEM)
- JESTV. VN VEDENIE (ZEM)
- JESTV. NN VEDENIE (VZDUCH)
- JESTV. NN VEDENIE (ZEM)

OCHRANNÉ PÁSMA:

- CESTY (GD OSI VOZOVKY)
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA 15 M
- VODOVOD A KANALIZÁCIA DO Ø500 MM 1,8 M
- VODOVOD A KANALIZÁCIA NAD Ø500 MM 3,0 M
- PODZEMNÉ VEDENIE SLOVAK TELEKOM 0,5 M
- PODZEMNÉ EL. VEDENIE DO 110KV (VN) 1 M
- NADZEMNÉ EL. VEDENIE OD 1KV-35KV (HZOLOVANÉ) 4 M
- PLYNOVOD V OBCI (MENEJ AKO 0,4 MPa) 1 M

ZOZNAM STAVEBNÝCH OBJEKTOV:

- SO 201-00 MOST EV. Č. M-025 NA JUŽNÍ ŠEBASTOVSKÁ
- SO 620-00 PRELOŽKA VEREJNÉHO OSVETLENIA
- SO 650-00 PRELOŽKA KÁBLOV SLOVAK TELEKOM

DOTKNUTÉ KATASTRÁLNE ÚZEMIA:

- K.Ú. NIŽNÁ ŠEBASTOVÁ

