

**MESTO PREŠOV**

na základe uznesenia z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov  
č. 964/2025 zo dňa 24. 9. 2025

**zverejňuje**

podľa ustanovenia § 9a a nasl. zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
zmien a doplnkov

**ZÁMER PREDAJA NEHNUTEL'NOSTÍ:**

**ako prebytočného majetku mesta spôsobom ako prípad hodný osobitného  
zreteľa, a to pozemkov:**

- parc. č. **KNC 9288/6**, zastavaná plocha **o výmere 522 m<sup>2</sup>**,
- parc. č. **KNC 9288/7**, zastavaná plocha **o výmere 21 m<sup>2</sup>**,

ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc. č. KNC 9288/2, ostatná plocha o výmere  
1400 m<sup>2</sup>, v zmysle GP č. 14276551-61/24, vypracovaným Milanom Botkom –  
GEODET, Šafárikova 7, Prešov, úradne overeným dňa 19. 6. 2024 pod G1 -  
1074/2024, s prislúchajúcim zvislým dopravným značením umiestneným na pozemku  
parc. č. KNC 9288/6.

Katastrálne územie: Prešov

LV č.: 6492

Lokalita: ul. Volgogradská

URL adresa: [https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/detail/kataster/parcela-c/849502/9288\\_2?pos=49.009193,21.224684,20](https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/detail/kataster/parcela-c/849502/9288_2?pos=49.009193,21.224684,20)

Plus code: 8GX3265F+MR, 8GX3265F+MW

pre **SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov**, Volgogradská 88, 080 01 Prešov,  
IČO: 31 718 523

- **za cenu 70 900,00 EUR vo výške všeobecnej hodnoty majetku** stanovenej znaleckým posudkom č. 205/2025 zo dňa 13. 10. 2025, vypracovaným znalcom Ing. Pavlom Jurkom s podmienkami:
- pozemky ostanú neoplotené, okrem manipulačnej plochy pred garážami (existujúci stav),
- parkovacie miesta pred západným priečelím administratívnej budovy budú prístupné verejnosti bezodplatne v nasledovnom režime:

- v pracovných dňoch od 16:00 hod. do 7:00 hod. nasledujúceho dňa,
- cez víkendy a v dňoch pracovného pokoja a od 0:00 hod. do 24:00 hod.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa článku 5 písm. f) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 5/2024 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Prešov:

f) prevod majetku mesta konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti majúce za následok nemožnosť, neúčelnosť alebo dôvodnú nespravodlivosť užívania takéhoto majetku inými osobami.



**JUDr. Lýdia Brumerčíková, v. r.**  
vedúca odboru