

Vyvesené dňa _____
MESTO PREŠOV
Stavebný úrad

So sídlom Hlavná 73,

080 01 Prešov

Prot. č.: SÚ/14906/2018-Su.

V Prešove dňa: 30.01.2019

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na
 líniovú inžinierskú stavbu:**

„INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_Nižná Šebastová“

Navrhovateľ:	Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení Nevitel, a.s.
adresa:	Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 26.10.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	„INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_Nižná Šebastová“
v katastrálnom území:	Nižná Šebastová
na pozemku parc. č.	KN-C 3348, KN-C 3379, KN-C 1227, KN-C 1222/1, KN-C 1222/2, KN-C 3347, KN-C 3345, KN-C 3344, KN-C 3343, KN-C 830, KN-C 3381/2, KN-C 3381/181, KN-C 285/2, KN-C 778, KN-C 3342/2, KN-C 3337, KN-C 3340, KN-C 669, KN-C 657, KN-C 3341, KN-C 3379, KN-C 3346, KN-C 1276, KN-C 3350/4, KN-C 3350/5, KN-C 3331, KN-C 3336, KN-C 3350/8, KN-C 3332, KN-C 3328/1, KN-C 3329, KN-C 3327, KN-C 213, KN-C 246, KN-C 245, KN-C 338, KN-C 214, KN-C 361/2, KN-C 267, KN-C 266, KN-C 65, KN-C 3350/14, KN-C 3350/12, KN-E 865/1, KN-E 258/1, k.ú. Nižná Šebastová.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

„INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_Nižná Šebastová“

Líniová inžinierska stavba „INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_Nižná Šebastová“ sa bude realizovať na pozemku podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č.: KN-C 3348, KN-C 3379, KN-C 1227, KN-C 1222/1, KN-C 1222/2, KN-C 3347, KN-C 3345, KN-C 3344, KN-C 3343, KN-C 830, KN-C 3381/2, KN-C 3381/181, KN-C 285/2, KN-C 778, KN-C 3342/2, KN-C 3337, KN-C 3340, KN-C 669, KN-C 657, KN-C 3341, KN-C 3379, KN-C 3346, KN-C 1276, KN-C 3350/4,

KN-C 3350/5, KN-C 3331, KN-C 3336, KN-C 3350/8, KN-C 3332, KN-C 3328/1, KN-C 3329, KN-C 3327, KN-C 213, KN-C 246, KN-C 245, KN-C 338, KN-C 214, KN-C 361/2, KN-C 267, KN-C 266, KN-C 65, KN-C 3350/14, KN-C 3350/12, KN-E 865/1, KN-E 258/1, k.ú. Nižná Šebastová.

Inžinierska líniová stavba v kat. úz. Nižná Šebastová, ako je zakreslené v situačnom výkrese v mierke M=1:1000 ktorý vypracoval hl. projektant **Ing. Katarína Kolenčiak** a je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Účelom stavby je vybudovanie optickej siete v meste Prešov. Po predmetných uliciach sa do zeme uložia multirúry, do ktorých sa následne zafúknu zväzky optických vlákien. Tieto sa následne ukončia v zákazníckych bodoch (ZB). Nová sieť bude tvorená zemnými prípojkami a bude sústredená v pasívnych optických distribučných bodoch (PODB)

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. So vznikajúcim odpadom je stavebník povinný nakladať v zmysle zákona o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
2. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
4. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
6. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
7. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
8. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
9. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
10. Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
11. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy. Min. 30 dní pred začatím zemných prác je nutné požiadať tunajší odbor dopravy, životného prostredia o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, verejného priestranstva a verejnej zelene.
12. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.

13. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Osobitné podmienky:

MÚ Prešov, Odbor hlavného architekta mesta (OHAM/7718/2018, zo dňa 5.6.2018)určil:

1. Trasu optickej siete koordinovať s urbanistickou štúdiou „Prešov – obnova námestia Nižná Šebastová“, spracovanou firmou M-PROJEKT Prešov a s DSP „Nižná Šebastová – výstavba DTS, úprava VN, NN a DP“ stavebníka VSD a.s. Košice.
2. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a STN 837010 o ochrane prírody žiadame výkopy situovať nie bližšie 2,5 m od päty kmeňov existujúcich stromov.
3. Pri realizácii nesmie dôjsť k poškodeniu vzrastlej zelene a jej koreňového systému. V dokumentácii pre územné rozhodnutie vyznačiť existujúcu vzrastlú zeleň.
4. Bližšie podmienky realizácie výkopov vo verejnej zeleni v súlade s STN 837010 Vám určí správca mestskej zelene t.j. Mestský úrad v Prešove, Organizačný odbor, Oddelenie komunálnych služieb.
5. Pred začatím výkopových prác na pozemkoch mesta požiadať Mestský úrad v Prešove, Odbor dopravy a životného prostredia o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, verejného priestranstva a verejnej zelene najneskôr 30 dní pred začatím prác.
6. V prípade výrubu drevín žiadame postupovať v zmysle ustanovení Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny – o výrub je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody, t.j. Mestský úrad v Prešove, Odbor dopravy životného prostredia. Žiadosť o výrub drevín bude obsahovať inventarizáciu drevín predpokladaných na výrub aj s grafickou časťou vypracovanou odborne spôsobilou osobou.
7. Po zrealizovaní stavby odovzdať Odboru hlavného architekta mesta potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAS Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby. Porealizačné zameranie stavby vypracuje oprávnená osoba v súlade so zásahmi tvorby a upratňovania Digitálnej technickej mapy mesta Prešov a jej prílohou čl. 1 “Metodika tvorby a aktualizácie Digitálnej technickej mapy mesta Prešov“, ktoré sú prístupné na internetovej stránke mesta Prešov www.presov.sk (občan – klientske centrum – pracovisko 3 – stavebné činnosti – kolaudačné rozhodnutie – prílohy).

MÚ Prešov, Odbor dopravy a životného prostredia (ODaŽP/9869/2018/KMe, zo dňa 06.07.2018) určil:

1. Minimálne 30 dní pred začatím zemných prác z dôvodu realizácie rozkopávky pre realizáciu predmetnej stavby nutné požiadať tunajší odbor o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie – chodníka. Po prešetrení žiadosti bude vydané rozhodnutie, v ktorom budú určené technické a časové podmienky realizácie rozkopávky.
2. K žiadosti o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie doloží žiadateľ situáciu dočasného dopravného značenia použitého pre obmedzenie premávky na miestnych komunikáciách (aj mechanizmami), odsúhlasenú Krajským dopravným inšpektorátom v Prešove.
3. Obmedzenie dopravy na ceste, ktoré bude vyznačené dočasným dopravným značením, vykonávať po etapách dlhých max. 50 m.
4. Návrh trasy telekomunikačného vedenia a tým aj trasy plánovanej rozkopávky je situovaný, resp. vedený aj v telese miestnej komunikácie – chodníka preto spätné úpravy po rozkopávke chodníka budú vykonané osadením obrubníkov podbetónovaním

- a uložením asfaltobetónu jemnozrnného v celej šírke a dĺžke chodníka v dĺžke línie rozkopávky.
5. Spätné povrchové úpravy po rozkopávkach komunikácií (chodníkov) budú vykonané, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 4/2009 o zvláštnom užívaní miestnych komunikácií, verejného priestranstva a zelene – do začiatku zimnej údržby komunikácii, t.j. 15. november.
 6. Priechne kríženia trasy plánovanej rozkopávky s cestami a dopravnými napojeniami k nehnuteľnostiam žiadame realizovať podpichom, resp. pretláčaním bez porušenia povrchovej vrstvy.
 7. Počas zemných prác zabezpečí žiadateľ dopravnú obsluhu dotknutého územia s minimálnym obmedzením príjazdov a prístupov k nehnuteľnostiam pri trase rozkopávky.
 8. Účinným opatrením zabezpečí žiadateľ bezpečnosť chodcov.
 9. Rozkopávku chodníka realizovať po etapách s následnou spätnou úpravou.
 10. V záujme koordinácie výkopových prác požadujeme k územnému konaniu doložiť vyjadrenia všetkých vlastníkov a správcov telekomunikačných vedení na území mesta Prešov, o plánovaní svojich investičných zámerov v lokalite, ktorá je predmetom tohto vyjadrenia, s výhľadom na 3 roky.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

(č. SUCPSK-PO/284(886)/2018-001, zo dňa 10.4.2018) určil:

1. Výstavbu optickej siete žiadame realizovať v extraviláne a intraviláne mesta mimo cestné teleso dotknutej cesty III/3432.
Križovanie predmetnej cesty žiadame realizovať pretláčaním kolmo ma os vozovky, dodržať hĺbku uloženia (minimálne 1,2 m) v zmysle STN 73 6005. Štartovacie a cieľové jamy pre pretlak žiadame vytvoriť tak, aby neohrozili stabilitu cestného telesa a jeho príslušenstva. Prestupy káblov prechádzajúce cez koryta potokov a riek budú realizované umiestnením mimo konštrukcie mostov a priepustov. Po ukončení prác žiadame uviesť využívaný terén do pôvodného stavu. Na vykonané práce požadujeme uplatniť záruku 60 mesiacov. K územnému konaniu žiadame priečne rezy uloženia optickej siete voči cestnému telesu v styku s predmetnou cestou. V prípade budúcej opravy alebo rekonštrukcie cesty sa žiadateľ zaväzuje na výzvu správcu cesty vedenie odstrániť, prípadne preložiť na svoje náklady.
2. Správa a údržba ciest PSK ako správca ciest II. a III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Prešov (p. Biroš Pavol 0915963374), na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania optickej siete s určením polohopisnej a výškopisnej polohy.
3. Ďalej počas realizácie stavebných prác na predmetnej úlohe požadujeme, aby nebola uvedená cesta nadmerne znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia, toto bolo okamžite odstránené stavebníkom.
4. O zvláštne užívanie cesty III./3432, ako aj výnimku z ochranného pásma (v prípade umiestnenia optických káblov do ochranného pásma dotknutej cesty) a realizáciu stavebných prác na tejto ceste je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

OÚ Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

(č. OU-PO-OCDPK-2018/017670-002, zo dňa 27.3.2018) určil:

1. Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie rozhosnutia

o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie. K žiadosti je potrebné priložiť stanovisko majetkového správcu cesty SSC, IVSC, Košice a podrobnejšiu situáciu a technickú správu stavby.

Krajský pamiatkový úrad Prešov (č. KPUPO-2018/6893-02/22648/UI, zo dňa 22.3.2018) určil:

1. Optický kábel nebude uložený na ploche národnej kultúrnej pamiatky – „Kaštieľ a s areálom“, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, v registri nehnuteľných NKP pod. č. 327/1-8. Trasu z pamiatkového objektu – Parku na pozemku p. č. KN-C 1026 k.ú. Nižná Šebastová je nevyhnutné vymiestniť mimo areál pamiatky vymedzenej oplotením.
2. Začiatok zemných prác stavebník ohlásí v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
3. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Slovenský Vodohospodársky podnik, š.p (č. CS SVP OZ KE 2523/2018/2 zo dňa 05.06.2018) určil:

1. Rešpektovať ustanovenia STN 73 68 22 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
2. V prípade súběhu líniového vedenia s vodohospodársky významným vodným tokom Šebastovka dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia od brehovej čiary toku min. 10,00 m v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 o vodách, s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia.
3. Pri križovaní vodného toku Šebastovka mikrotunelovaním musí byť optické vedenie uložené v chráničke v hĺbke min. 1,50 m od nivelety dna koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov v dne. Chráničku ukončiť podľa možností min. 6,0 m od brehovej čiary vodného toku Šebastovka obojstranne. Chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov ako dôsledok ochranného pásma káblových vedení.
4. V mieste križovania tokov bezvýkopovou technológiou štartovacie a koncové jamy požadujeme zriadiť vo vzdialenosti min. 10,0 m (resp. 5,0m) od brehových čiar tokov.
5. Križovanie líniového vedenia s vodným tokom vyznačiť v teréne stabilnými značkami. „POZOT NEBAGROVAŤ“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek, správca (vlastník“ optickej siete zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
6. O uložení podzemného vedenia pod korytom vodných tokov musí byť vyhotovený protokol (resp. zápis v stavebnom denníku). Nevyhodenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanovených zo strany SVP š. p. V takom prípade SVP š.p. ako operatívny správca dotknutého vodného toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú správcovi (vlastníkovi) telekomunikačnej optickej siete pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiace s nesprávnym uložením telekomunikačného optického kábla. Túto podmienku žiadame uviesť v kolaudačnom rozhodnutí stavby.
7. Počas realizácie a prevádzky stavby vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových, alebo podzemných vôd. Jej potrebné dbať o ochranu vôd a zdržať sa činnosti, ktoré môžu znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
8. Zábery pozemkov vo vlastníctve SR – SVP, š. p. žiadame majetkovoprávne usporiadať v spolupráci s odborom správy majetku našej organizácie.

9. Upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou.
10. Začatie prác oznámiť min. 14 dní vopred SVP š. p. OZ Košice – prevádzkové stredisko Prešov (tel. 051/7711367) z dôvodu zabezpečenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby.
11. Ku preberaciemu konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie križovania vodného toku (situácia a priečny rez križovania koryta s uvedením nadmorskej výšky brehov, dna a hornej hrany chráničky) s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg).

OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (č. OU-PO-OSZP3-2018/016970-02, zo dňa 22.3.2018) určil:

1. So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. Z. o odpadoch,
2. V prípade vzniku odpadu z obalov (skupina 15) nakladať v súlade s § 58 zákona č. 79/2018 Z.z. o odpadoch a odovzdať ich osobe oprávnenej na zber odpadov z obalov alebo do zariadenia na zhodnocovanie odpadov z obalov,
3. Ak v priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov, zabezpečiť zmluvy a odbere a spracovaní odpadov s oprávnenou organizáciou,
4. Ak v priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov v množstve väčšom ako 1 t/rok je potrebný súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu v zmysle § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných na vydanie predmetného súhlasu.

Mestský úrad v Prešove, Organizačný odbor, Oddelenie komunálnych služieb (č. OO/1333/5668/2019, zo dňa 21.1.2019) určil:

1. Rozkopávky žiadame viesť najmä v spevnených plochách chodníkov, parkovísk, prípadne ciest, prípadne v prídomovej zeleni v tesnej blízkosti bytových domov.
2. Všetky dreviny v trase stavby je nevyhnutné chrániť pri stavebnej činnosti a to dodržaním normy STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. V zmysle normy STN 83 7010 výkop nesmie byť vedený bližšie ako 2,5 m od bázy kmeňa, pričom sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, tenšie korene sa môžu prerušiť jedine hladkým rezom, pričom rezné rany sa zahladia a ošetrí. Pre ošetrovanie odporúčame použiť stromový balzam a koreňový stimulátor. V prípade, že nie je možné viesť výkop ďalej ako 2,5 m od bázy kmeňa, je potrebné realizovať podpich koreňovej sústavy drevín v zmysle podmienok normy STN 83 7010. Pri priemere rúr do 30 cm musí byť minimálny zostávajúci pôdny prekryv 0,8 m, pri väčších priemeroch rúr sa ponechá prekryv viac ako 1 m hrúbky. Podpich drevín sa vyznačí v projektovej dokumentácii.
3. Vedenie rozkopávky bližšie ako 2,5 m od päty kmeňov stromov budeme považovať za poškodenie dreviny.
4. V prípade akéhokoľvek poškodenia alebo úhynu drevín, budeme žiadať finančnú náhradu vo výške spôsobenej spoločenskej škody alebo náhradnú výsadbu drevín.
5. V prípade kolízie rozkopávky s krovitými drevinami, tieto je potrebné vybrať s dostatočným koreňovým balom, ktorý po dobu realizácie rozkopávky bude uložený na pritienené miesto, zasypaný zeminou a udržiavaný dostatočne vlhký po dobu dokončenia rozkopávky, kedy budú krovité dreviny znova vysadené na pôvodné miesto, prípadne na

- miesto, ktoré určí správca verejnej zelene, ktorým je Oddelenie komunálnych služieb. Nadzemná časť presádzaných krov bude orezaná redukčným rezom.
6. Z povrchu rozkopávky budú odstránené kamene, stavebná suť, odpad, drôty a pod., ktoré by sťažovali kosbu verejnej zelene.
 7. Rozkopávku žiadame uviesť do pôvodného stavu zasypaním a primeraným zhutnením zeminy s výsevom trávneho semena. V prípade poklesu terénu tento je potrebné vyrovnávať dosypaním zeminy po dobu minimálne 3 rokov od realizácie rozkopávky, v prípade nevyklíčenia trávneho semena, toto je potrebné dosiať.
 8. Žiadateľ odovzdá spätne upravenú rozkopávku správcovi verejnej zelene (Oddeleniu komunálnych služieb), o čom bude vyhotovený písomný záznam.

SPP – Distribúcia, a.s. (č. TD/NS/0307/2018/Lö, zo dňa 11.4.2018) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe (www.spp-distribucia.sk)
2. V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel. č. 055/242 55 09) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
5. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
6. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
7. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
8. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.
9. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
10. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy inžinierskych zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
11. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť

ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727.

12. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozovania podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
13. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
14. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
15. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
16. V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

O.S.V.O. comp, a.s. (č.123/08/2018/EN, zo dňa 10.05.2018) určil:

1. V záujmovom území stavby INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_Nižná Šebastová sa nachádzajú zariadenia a podzemné vedenia verejného osvetlenia. Žiadame o dodržiavanie ustanovení v zmysle STN 73 6005.
2. Pri realizácii stavby dôjde k styku s podzemným káblovým vedením verejného osvetlenia. Žiadame o dodržiavanie ustanovení v zmysle STN 73 6005.
3. Pred zahájením zemných prác je potrebné požiadať o vytýčenie káblov verejného osvetlenia (p. Goryl Karol, 0903 608 304) na základe samostatnej objednávky.
4. V prípade odkrytia káblového vedenia verejného osvetlenia požadujeme, aby sme pri jeho spätnom uložení boli prizvaní, a aby bol kábel chránený pred mechanickým poškodením uložením do chráničky a označením výstražnou fóliou.
5. V prípade ak nám stavebník oznámi s dostatočným predstihom začiatok realizačných prác v konkrétnej lokalite a v prípade potreby umožní pripolozenie káblového vedenia VO do spoločného výkopu, vieme recipročne poskytnúť obdobnú službu pri obnove VO v budúcnosti v danej lokalite.

Slovak Telekom, a.s. (č. 6611824004, zo dňa 21.08.2018) určil:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do

ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, 51/7711551

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.Z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných káblach a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom. a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Valom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na pvrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (č. 37751/2018/O, zo dňa 16.5.2018) určil:

1. V záujmovej lokalite navrhovaného optického kábla sú trasované PIS verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe našej spoločnosti (priložené situácie – orientačné vyznačené). Pri pokladaní línie optických káblov a umiestňovaní podperných bodov v súbehu s PIS v správe našej spoločnosti žiadame rešpektovať Zákona č. 442/2002 Z. z. (Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácií v sieťových odvetviach). Podľa § 19 sú ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií nasledovné: odstavec (2) pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodorovného, alebo kanalizačného potrubia na obidve strany a to: 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane, 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
Nad potrubím a jeho ochrannom pásme je zakázané: vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo, ktoré by mohli ohroziť technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
2. Pásmo ochrany zariadení v správe našej spoločnosti je z dôvodu dodržania BOZP a v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Z.z. (Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach s nami súvisiacich a podrobnosti odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností) a jej Prílohou č. 2 Podrobnosti na mieste zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri zemných prácach,, bod 5.5. Zvislé steny ručne kopaných výkopov sa musia zabezpečiť proti zavaleniu do hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce.
3. Vašu požiadavku na zníženie pásma ochrany verejného vodovodu v šírke 1,0 pri parc. č. KN-C 1309 – 1341 akceptujeme.
4. Pri križení Vami navrhovaných optických káblov s PIS vodovodu a kanalizácie v správe našej spoločnosti žiadame Vaše vedenie v týchto miestach uložiť kolmo na os vodorovného a kanalizačného potrubia do chráničiek v celej šírke ochranného pásma vodorovnej a kanalizačnej siete.
5. Presné vytýčenie týchto IS v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vytlačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na tel. č. 051/7572421.
6. V prípade, že žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.
7. Upozorňujeme na existenciu vodovodných a kanalizačných prípojok, ktoré sú v majetku a správe majiteľov napájaných nehnuteľností.
8. Pri realizácii prác v ochrannom pásme našich vodohospodárskych zariadení žiadame prizvať zástupcov našej organizácie a to za stredisko vodovodov Ing. Strelec 051/7572520 a za stredisko kanalizácií Ing. Angelovič, č. tel.: 051/7572550.
9. Žiadame zamerať všetky miesta križovania so zariadeniami v našej správe. Polohové zameranie v S-JTSK, výškové zameranie v Bpv. Požadujeme zameranie troch bodov (bod v mieste križovania a po jednom bode na každú stranu od nášho zariadenia).

- V prípade odkrytého nášho zariadenia aj dva jeho body. Zameranie bude obsahovať
10. súradnice „XY“ a absolútnu výšku „Z“. Porealizačné zameranie stavby je potrebné odovzdať na odd. GIS našej spoločnosti v digitálnej forme.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických telekomunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje. Preto uskutočnenie umiestňovanej stavby nevyžaduje stavebné povolenie vydávané podľa ust. § 66 stavebného zákona. To však nezabavuje stavebníka povinnosti zabezpečenia na účel uskutočňovania stavby iné, na vec sa vzťahujúce predpísané povolenia, resp. oprávnenia, vydávané podľa osobitých predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Slovak Telekom, a.s., v zastúpení Nevitel, a.s. podal dňa 26.10.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_Nižná Šebastová“ - líniová inžinierska stavba v kat. úz. Nižná Šebastová.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 29.10.2018 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 27.11.2018 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od 29.09.2018 do 16.10.2018.

Svoje súhlasné stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí: Mestský úrad Prešov Odbor hlavného architekta mesta, Mestský úrad Prešov Odbor dopravy a životného prostredia, MDaV SR – útvar ved. Hygienika rezortu Košice, Ministerstvo Obrany SR – agentúra správy majetku, OR HaZZ v Prešove, Slovenská správa ciest, OÚ Prešov – odb. starostlivosti o ŽP, OÚ Prešov – odb. krízového riadenia, Ministerstvo Vnútra SR – Centrum podpory Prešov, Správa a údržba ciest PSK, OÚ Prešov – odb. cestnej dopravy a pozem. komunikácií, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Mestský úrad v Prešove, Organizačný odbor, Oddelenie komunálnych služieb, Dopravný podnik mesta Prešov, IL Prešov, s.r.o., Slovenský Vodohospodársky podnik, UPC s.r.o., Antik telecom s.r.o., CondorNET s.r.o., Slovanet a.s, Eltodo SK a.s., SWAN KE s.r.o., TOWERCOM a.s., O2 Slovakia s.r.o., DSiDATA s.r.o., Orange s.r.o., O.S.V.O. comp, a.s., SITEL s.r.o., SPP-Distribúcia a.s., VVS a.s. závod Prešov, VSD a.s., Slovak Telekom a.s.,

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 59 písmena a) sumou vo výške 100 €. Bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku na účet mesta Prešov dňa 15.11.2018.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov,

zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

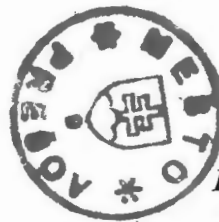
Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Turčanová

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_Nižná Šebastová“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

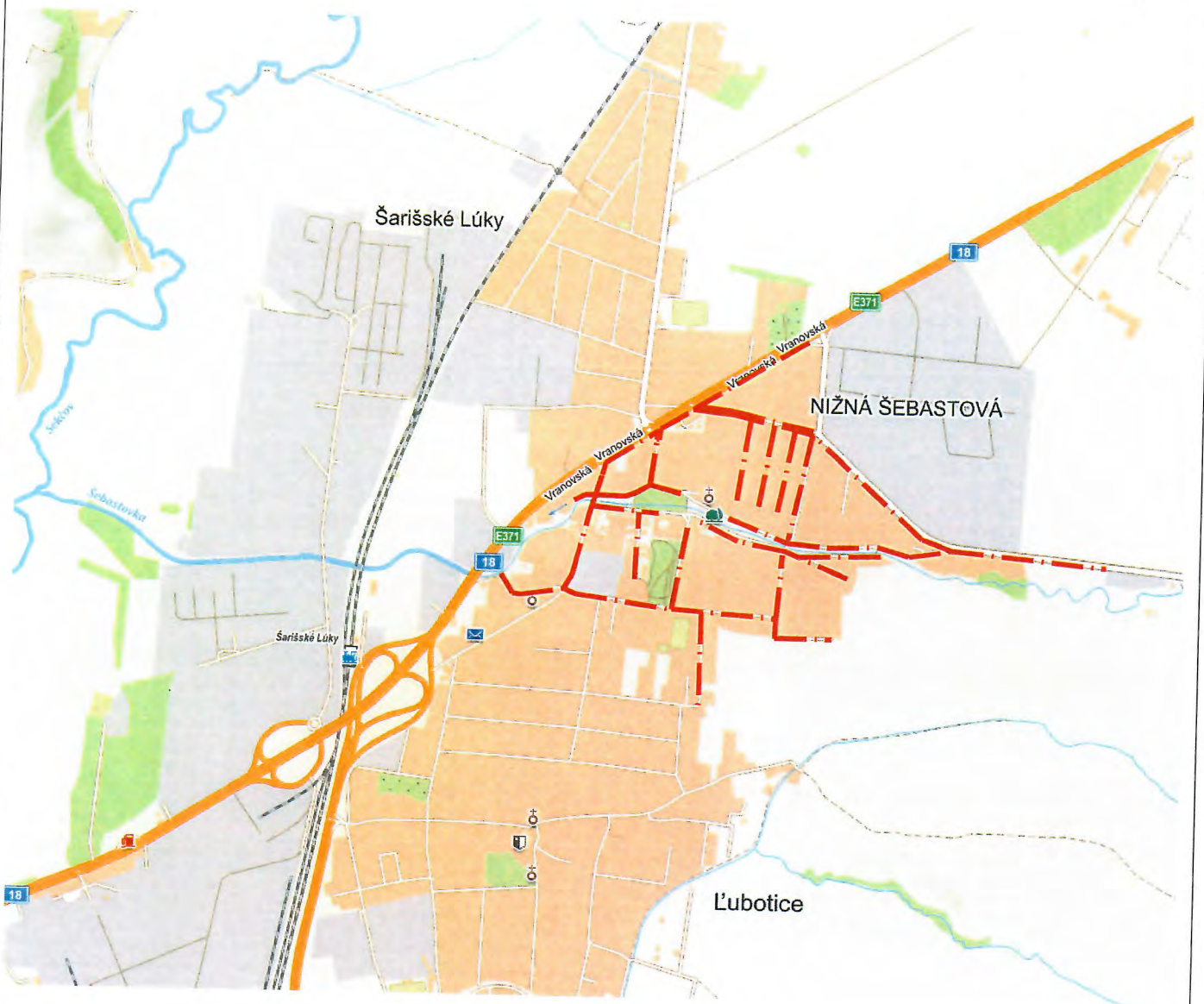
dňa-5. 02. 2020

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_Nižná Šebastová“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa


Pečiatka a podpis



LEGENDA:

 projektovaná trasa vedenia optického kábla



NEVITEL, a.s. Kračanská cesta 40 929 01 Dunajská Streda SR			
INVESTOR:		Slovak Telekom ,a.s.	
NÁZOV STAVBY:			
INS_FTTH_PO_PO_JUST_03_ Nizna_Sebastova			
OBSAH VÝKRESU:			
Mapa širších vzťahov			
HL. PROJEKTANT		VYPRACOVAL	
ING. KATARÍNA KOLENČIAK		ING. ANNA URBANOVÁ	
ČÍSLO (SAP)	Y-17-010/037.06.01	STUPEŇ	DÚR
HOST:	Nižná Šebastová	FORMÁT	A4
ZÁKAZK. Č.	SPJ18PONZSE01	VÝKRES Č.:	
DÁTUM	10/2018	L.1	
MIERKA:	-		