

Obec Ľubotice
stavebný úrad

so sídlom na MsÚ Prešov, Hlavná ul. č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/15703/2018 – Sf/302

V Prešove dňa: 01.02.2019

Vybavuje: JUDr. Štefko.

e-mail : miroslav.stefko@presov.sk

☎ 051/3100533

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,**ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využití územia pre stavbu:****„Stavebné úpravy plôch, ul. Obrancov Mieru 1 - 11 “**

V súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona Krajský úrad v Prešove, odbor štátnej stavebnej správy dňa 13.1.2011 pod číslom 2011-49/100-2 určil Obec Ľubotice, ako príslušný stavebný úrad, ktorý vykoná konanie a vydá rozhodnutie pre stavby, v prípadoch ktorých je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň stavebníkom.

Dňa 17.10.2018 podalo **Mesto Prešov v zastúpení MsÚ Prešov – Odbor strategického rozvoja, oddelenie investičnej činnosti** so sídlom na Ul. Hlavná 73, Prešov na stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o využití územia pre inžiniersku stavbu: **„Stavebné úpravy plôch, ul. Obrancov Mieru 1 - 11“**, na pozemku parc. č. KN-C 8429/1 katastrálne územie Prešov.

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie o využití územia.

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov :

SO 01 – Spevnené plochy**SO 02 – Sadové úpravy**

Obec Ľubotice, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“), v znení jeho zmien a doplnkov podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) a v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona, oznamuje všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania o využití územia pre inžiniersku stavbu verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

01.03.2019 o 09.00 hod.

so stretnutím na MsÚ Prešov – zasadačka, 2. NP, miestnosť č. 217 (vstup do budovy z Ul. Jarková č. 26).

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o využití územia pre inžiniersku stavbu je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, stavebnom úrade, Jarkovej 26, Prešov, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnúť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 533.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci územného konania svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do termínu ústneho pojednávania, ináč sa k nim neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje, že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po územnom konaní stavebný úrad neprihliadne.

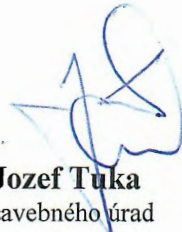
Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využití územia pre stavbu, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na internetovej stránke Mesta Prešov www.presov.sk.


Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o využití územia.

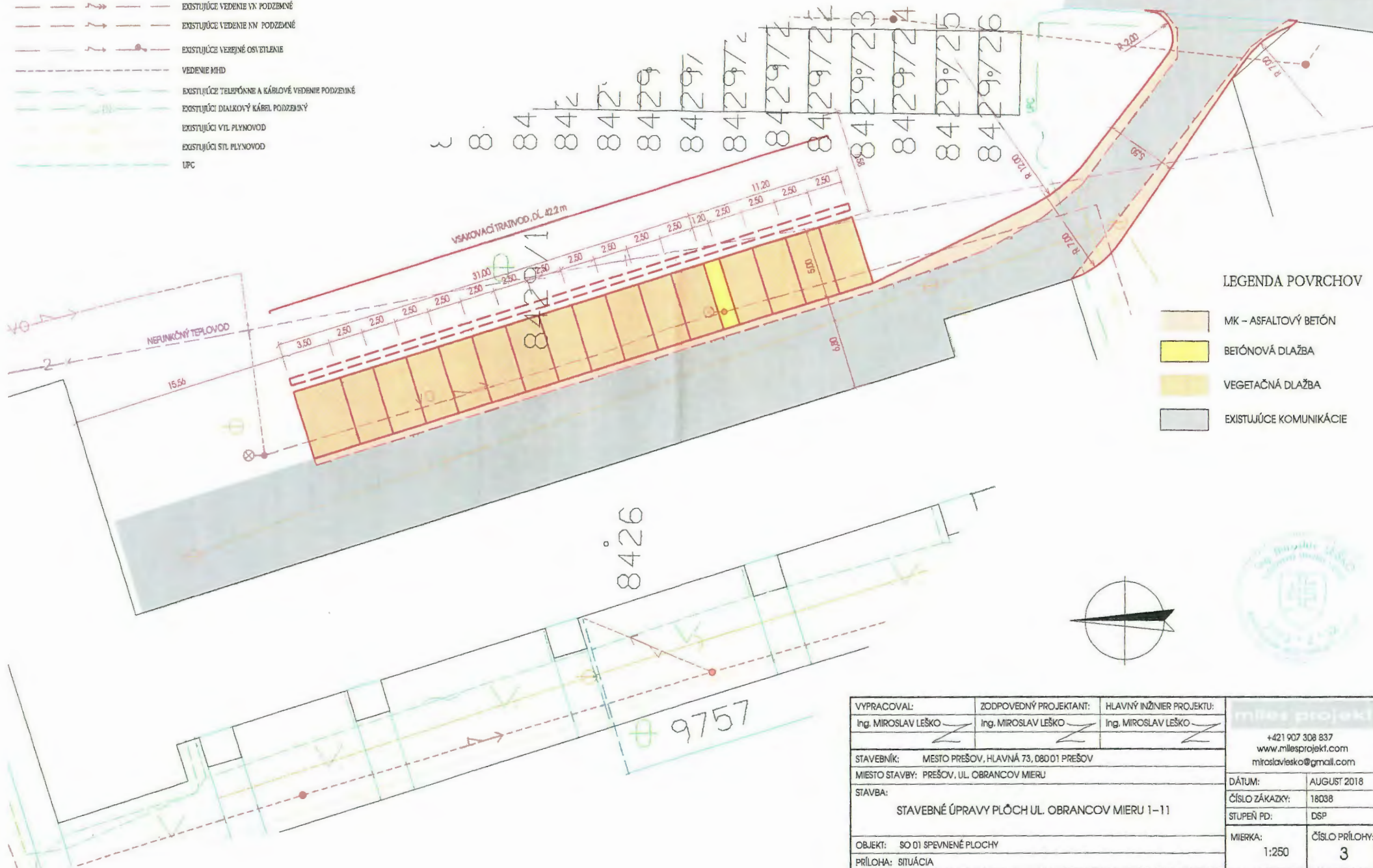
Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

07. 
Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úrad

LEGENDA EXIST. INŽ. SIETI

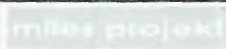
-  EXISTUJÚCA KANALIZÁCIA
-  EXISTUJÚCI VODOVOD
-  EXISTUJÚCE VEDENIE VK PODZEMNÉ
-  EXISTUJÚCE VEDENIE NN PODZEMNÉ
-  EXISTUJÚCE VEREJNÉ OSVETLENIE
-  VEDENIE MHD
-  EXISTUJÚCE TELEFÓNNE A KÁBLOVÉ VEDENIE PODZEMNÉ
-  EXISTUJÚCI DIALKOVÝ KÁBEL PODZEMNÝ
-  EXISTUJÚCI VTL PLYNOVOD
-  EXISTUJÚCI STL PLYNOVOD
-  UPC



LEGENDA POVRCHOV

-  MK - ASFALTOVÝ BETÓN
-  BETÓNOVÁ DLAŽBA
-  VEGETAČNÁ DLAŽBA
-  EXISTUJÚCE KOMUNIKÁCIE



| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VYPRACOVAL: Ing. MIROSLAV LEŠKO | ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. MIROSLAV LEŠKO | HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU: Ing. MIROSLAV LEŠKO |  +421 907 308 837 www.milesprojekt.com miroslavlesko@gmail.com |
| STAVEBNÍK: MESTO PREŠOV, HLAVNÁ 73, 080 01 PREŠOV MIESTO STAVBY: PREŠOV, UL. OBRANCOV MIERU STAVBA: STAVEBNÉ ÚPRAVY PLOCH UL. OBRANCOV MIERU 1-11 | | | |
| OBJEKT: SO 01 SPEVNENÉ PLOCHY | | | DÁTUM: AUGUST 2018 |
| PRÍLOHA: SITUÁCIA | | | ČÍSLO ZÁKAZKY: 18038 |
| | | | STUPEŇ PD: DSP |
| | | | MIERKA: 1:250 |
| | | | ČÍSLO PRÍLOHY: 3 |